



MARIA PILAR JOVÉ BACARDÍ, secretària interventora interina de l'ajuntament de Golsés

## **CERTIFICO**

Que el Ple de la Corporació, en sessió extraordinària celebrada el dia 26 d'agost de 2019, va aprovar l'acord que tot seguit es transcriu en la seva totalitat relatiu a l'aprovació inicial d'una modificació puntual del POUM:

---

**“1. ACORD APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE GOLSÉS: NOVA ORDENACIÓ EN L'ÀMBIT COMPRÉS ENTRE EL LÍMIT DE TERME AMB MOLLERUSSA, L'ANTIGA N-II, EL FERROCARRIL, EL SUD-1 I EL SUD-20.**

El municipi de Golsés compta amb un Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), que va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial de Lleida, en data 13 de setembre de 2006 i 4 de desembre de 2006, i publicat al DOGC núm. 4826 del dia 21.2.2007.

Fins a la data s'han tramitat, les següents modificacions del POUM:

- Modificació puntual expedient 1/2011, aprovada definitivament el dia 10 de novembre de 2011 i publicada el dia 11 de juny de 2012.
- Modificació puntual àmbits d'actuació del PAU-22A1 i PAU-22A2, aprovada definitivament per Resolució del Conseller de Territori i Sostenibilitat del dia 17 d'abril de 2012, i publicada al DOGC núm. 6117, de 27 d'abril de 2012 i DOGC núm. 6140 del dia 1 de juny de 2012. Anul·lada i deixada sense efecte per sentència ferma del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
- Modificació puntual expedient 1/2014, aprovada definitivament per la CTU de Lleida, el dia 8 d'octubre de 2014 i publicades al DOGC núm. 6797, del dia 27.1.2015.
- Modificació puntual expedient 1/2016, aprovada definitivament per la CTU de Lleida, el dia 13 de juliol de 2017 i publicada al DOGC núm. 7472, del dia 11.10.2017.

L'ajuntament de Golsés ha considerat la conveniència i oportunitat d'una nova modificació puntual del POUM vigent, la qual té per objecte:

- 1) Establir una ordenació urbanística que afavoreixi el manteniment i desenvolupament de les indústries implantades efectivament en l'eix de la carretera N-II
- 2) Consolidar el teixit industrial de Golsés, millorant la connectivitat, tot garantint les seves condicions de sostenibilitat econòmica i ambiental.

L'abast concret de la modificació plantejada es troba definida en la documentació tècnica redactada pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, en funcions de tècnics municipals de l'Ajuntament de Golmés.

Respecte a l'avaluació ambiental de la modificació, l'article 7 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació de plans i programes, estableix al respecte que "les modificacions a que fan referència les lletres c i d de l'apartat 1 no estan subjectes a avaluació ambiental si, per les característiques que tenen i per la poca entitat, es constata, sense necessitat d'estudis i altres treballs addicionals, que no poden produir efectes significatius en el medi ambient".

En aquest sentit, figura a l'expedient la tramitació a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (OTA) de la sol·licitud de declaració de no existència d'efectes significatius sobre el medi ambient i l'informe favorable emès per aquest òrgan, en data 12 d'abril de 2019, sobre la modificació de POUM que es pretén aprovar en aquest expedient indicant que la proposta no comporta variacions dels efectes ambientals previstos pel planejament vigent ni tampoc de la zona d'influència.

En virtut dels antecedents exposats, a la vista dels informes tècnics i jurídics i demés documentació que consta a l'expedient i d'acord a la legislació vigent aplicable, es proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.** Aprovar inicialment la "Modificació puntual del POUM de Golmés: Nova ordenació en l'àmbit comprès entre el límit de terme amb Mollerussa, l'antiga N-II, el ferrocarril, el Sud-1 i el Sud-20" en els termes i abast establerts en la documentació tècnica redactada pels Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, en funcions de tècnics municipals, d'acord amb allò disposat als articles 85.1 i 96 del TRLU, així com als articles 117 i 107 i següents del RLU.

**SEGON.** Sotmetre aquesta modificació puntual i el document tècnic que conté la proposta a un període d'informació pública pel termini d'un mes, a comptar des de la darrera publicació obligatòria, mitjançant edictes que s'inserirà en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, en un diari de gran tiratge d'àmbit local, al tauler d'anuncis de l'ajuntament, a l'e-Tauler i a la web municipal [www.golmes.cat](http://www.golmes.cat), als efectes de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, d'acord amb allò establert als articles 8.5 i 85 del TRLU i article 23 del RLU.

Conjuntament amb el projecte de modificació del POUM s'ha d'exposar el Document comprensiu i els plànols dels extrems contemplats a l'art. 8.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, Text refós de la Llei d'urbanisme.

**TERCER.** Simultàniament al tràmit d'informació pública i, d'acord amb allò establert a l'article 85.5 del TRLU, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.



**Ajuntament de Golmés**  
( El Pla d'Urgell )

**QUART.** Simultàniament al tràmit d'informació pública i, d'acord amb allò establert a l'article 85.7 del TRLU i 117.3 del RLU, donar tràmit d'audiència pel termini d'un mes als ajuntaments els termes municipals dels quals confinin amb l'àmbit de la modificació.

**CINQUÈ.** Suspendre preceptivament en tots els àmbits en els que les noves determinacions modifiquin el règim urbanístic actual, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. Els efectes de la suspensió s'exhauriran definitivament un cop aprovada definitivament la modificació puntual. No obstant, d'acord amb allò establert a l'article 74.1 del TRLU, el termini de suspensió no pot tenir una durada superior a dos anys.”

---

I perquè així consti als efectes oportuns signo la present certificació per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, Jordi Calvís Torrelles, a Golmés a la data de la signatura electrònica.

La secretària

L'Alcalde