

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE GOLMÉS

ACTA_JGL 13/2022

Caràcter: ordinari

Data: 12 de juliol de 2022

Lloc: Sala d'actes de la casa consistorial

Hora: 14:00

Hi assisteixen:

-President:

Sr. Jordi Calvís Torrelles, alcalde

-Vocals:

Sr. Ramon Parramon Llonch, 1r. Tinent d'Alcaldia

Sra. Maria Dolors Jovells Roman, 2a Tinenta d'Alcaldia

Sr. Josep Manuel Pou Visa, regidor

-Secretària interina:

Sra. Pilar Jové Bacardí

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Aprovació relació de factures.
3. Aprovació Llicències d'obres i activitats.
4. Donar comptes decrets alcaldia.
5. Altres temes.

S'acorda per unanimitat incorporar al punt cinc de l'ordre del dia els següents temes:

5.1 Aprovació de la certificació núm. 1 única de l'obra "Millora cementiri municipal, planta fotovoltaica, il·luminació i xarxa de reg".

5.2 Autorització assistència cursos treballadores llar infants.

5.3 Autorització llicència ocupació via pública projecte fibra òptica.

5.4 Adjudicació contracte menor de subministrament equipament infantil.

Desenvolupament de la sessió

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tots els membres de la Junta de Govern tenen còpia de l'acta de la sessió ordinària de 28 de juny de 2022.

ACORD. S'aproven per unanimitat dels assistents.

2. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES.

Per ordre del Sr. Alcalde, i en exercici de les delegacions efectuades per l'Alcalde de conformitat amb el decret d'alcaldia núm. 88/2019, de 21 de juny, s'examina les factures presentades per treballs i subministraments varis i s'aprova per unanimitat la relació de factures núm. 13/2022 per import de 53.739,52 euros.

3 . APROVAR LLICÈNCIES OBRES I ACTIVITATS

S'aprova la relació següent de sol·licituds, d'acord amb les condicions dels informes del tècnic municipal:

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJOR

EXPEDIENT: 2410 0019 2021
LLICÈNCIA OBRES SOL NO URBANITZABLE
SOL·LICITUD: IVAN RUIZ, EN NOM DE PRODUCTES NATURALS GOLMÉS, SCP
OBRA: CONSTRUCCIÓ COBERT AGRÍCOLA
EMPLAÇAMENT: POLÍGON 9 PARCEL·LA 75, TERME MUNICIPAL GOLMÉS
DOCUMENTACIÓ PRESENTADA: projecte, assumeix direcció obra i nomenament coordinador seguretat i salut.

Autor/a: Antonio Moner Català

Titulació: enginyer agrònom

Visat: si

Núm.: 2021100150 Data: 22/02/2021

D'acord amb l'informe del tècnic municipal, de data 11 de juliol de 2022, que es transcriu íntegrament:

"INFORME TÈCNIC

Tramitació com a llicència d'obres: majors

Condicions constructives: Condicions del Sol No Urbanitzable. Volum màxim, separacions a l'indars, alçada reguladora, usos permesos.

Condicions urbanístiques: Sol No Urbanitzable

Ordenació

Zona: Superfície parcel·la rústica agrícola, a la que es pretén edificar en una finca de 2,5527 ha. Pol. 9, Parcel·la 75

Si be la parcel·la compleix la superfície mínima per a poder ser edificada, degut a la dimensió que es pretén edificar, ha calgut procedir a l'agrupació de finques per a disposar de les dimensions totals de terreny per poder edificar la superfície i volums pretesos.

Volum edificable màxim: 400 m3/ha

Ocupació de l'edificació: 0,57% (molt inferior a la permesa)

Fondària edificable: Tan sols es regulen les separacions a l'indars de 5 m. i a camins de 15 m.

Alçada reguladora: 9mts (inferior a 10 m. autoritzats)

Forma d'ordenació: edificació aïllada.

Coberta: inclinada

Tanques: no

Usos Permesos: Es totalment admissible l'ús de Cobert Agrícola)

Dotació de serveis

Aigua : no

Clavegueram : no

Electricitat : no

Enllumenat públic : no

Recollida escombraries	: no	Paviment calçada	: no
Voreres	: no	Cessió de vials	: no

Pressupost d'execució material: 30.389,51 €

Segons estableix l'article 152 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Golmés, la edificabilitat en Sol No Urbanitzable ve definida pel seu Volum. Es a dir que la Normativa fixa un volum màxim edificat de 400 m³/ha. Es per aquest motiu que, com que es vol edificar un cobert de 360 m² a una alçada de 5,60 m. i atenent a que dins de la pròpia finca ja es troba una edificació de 31,05 m², i que ambdues construccions presentaran un volum de 2.309,68 m³, ha calgut procedir a la cessió d'edificabilitat de 6 finques en favor, de 8 finques, les quals renuncien a la seva edificabilitat en favor de la finca que es pretén edificar i que es la del Polígon 9, parcel·la 75.

Relació de finques rústiques que han realitzat la cessió d'edificabilitat en favor de la finca del Pol. 9, parcel·la 75.

Polígon	Parcel·la	Superfície	
9	7	0,9026 ha.	
9	12	0,6385 ha.	
10	67	1,0850 ha.	
13	112	0,3034 ha.	
13	113	0,2695 ha.	
13	114	0,0225 ha.	
9	75	2,5527 ha.	(Finca a edificar)

TOTAL ha ACOMULADES PER EDIFICAR 5,7742 ha.

Volum permès: 5,7742 x 400 m³/ha = 2.309,68 m³.

Volum total edificat (edificació existent + nova edificació) (131,68m³ + 2.178,00 m³) 2.309,68m³.

Tan les separacions a l'indars i camins, (5 m. a veïns i 15 a camins) com l'alçada reguladora permesa es compleixen.

D'acord amb la Llei d'Urbanisme, en el seu Article 49.2, es fixa en 5.000 m² la superfície màxima que es pot construir en Sol No Urbanitzable sense necessitat de sotmetre el Projecte a Informe de la Comissió d'Urbanisme. Per tant, com que en el cas que ens ocupa, la superfície que es pretén construir es de 360 m², no caldrà efectuar la consulta a la Comissió.

L'ús per la que es realitza la construcció d'un magatzem d'ús agrícola: es per l'emmagatzematge i assecatge d'a nous. Ús permès d'acord amb l'article 47. 6.a del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Es compleix l'article 57.e del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobreprotecció de la legalitat urbanística, no es necessari un estudi d'impacte i integració paisatgística. Que estableix que no es necessari, en les construccions que no superin els l'indars que estableix el planejament territorial i urbanístic.

Es compleix l'establir en l'article 51 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme:

1.- Els materials, els sistemes constructius, el volum i la tipologia aparents de les edificacions en sòl no urbanitzable han d'ésser els propis de l'àmbit territorial on siguin emplaçats.

2.- El projecte no presenta la necessitat de cap tipus de subministrament, es tracta d'un magatzem per l'emmagatzematge d'a nous. L'evacuació d'aigües pluvials de la coberta estan previstes, per filtració en la pròpia parcel·la d'ús agrícola.

Per l'exposat anteriorment,

INFORMO

D'acord amb la sol·licitud formulada en data 22 de febrer 2021 s'informa FAVORABLE la concessió de la llicència per a Construcció de Cobert Agrícola.

CONDICIONS A LA LLICÈNCIA:

S'ha de presentar la Fiança per producció i gestió de residus d'acord amb DECRET 89/2010 de 29 de juny (PROGROC) article 11. L'import de la fiança ascendeix a la quantitat de 150,00 €.

Article 15.2 La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'Ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquets document és necessari per al retorn de la fiança establerta d'acord amb l'article 11.

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades alienes, es tindrà que obtenir autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a la societat PRODUCTES NATURALS GOLMÉS, SCP, amb NIF J25738667, representada pel Sr. Ivan Ruiz, per realitzar les obres de CONSTRUCCIÓ D'UN COBERT AGRÍCOLA, situat al POLÍGON 9 PARCEL·LA 75 del terme municipal de Golmés, la qual té la condició de sòl no urbanitzable segons la normativa urbanística municipal vigent, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic transcrit de data 11 de juliol de 2022.

SEGON. Les condicions particulars i generals de la llicència, de conformitat amb el planejament general en vigor són:

- Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.
- La presentació de fiança per producció i gestió de residus d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, per import de 150,00 euros. La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta.

- La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades alienes, s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat."

SEGON. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 759,74 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 30.389,51 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 759,74 euros

TERCER. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

4. DONAR COMPTES DECRETS ALCALDIA

Es dona compte dels decrets d'Alcaldia, signats des de la darrera reunió de la Junta de Govern Local, que es relacionen tot seguit:

RELACIÓ	CODI	DESCRIPCIÓ
83	1038 0083 2022	APROVACIO NOMINES JUNY_2022
84	1038 0084 2022	RESOL EXPEDIENT LEGALITAT MCH 3_2022
85	1038 0085 2022	LIC ASSISTENCIES_REGIDORS 2T_2022
86	1038 0086 2022	INICI BORSA TECNIC LLAR INFANTS

Tots els assistents es donen per assabentats.

5. ALTRES TEMES

5.1 APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 ÚNICA DE L'OBRA "MILLORA CEMENTIRI MUNICIPAL, PLANTA FOTOVOLTAICA, IL·LUMINACIÓ I XARXA DE REG".

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 26 d'abril de 2022, va adjudicar les obres relatives a la "MILLORA CEMENTIRI MUNICIPAL, PLANTA FOTOVOLTAICA, IL·LUMINACIÓ, XARXA DE REG" a l'empresa amb LLUÍS GIL ASENSIO, SL, NIF B25318338, per import de 31.312,00 euros i 6.575,52 euros d'IVA, conformant un total de 37.887,52 euros, d'acord amb l'oferta presentada.

Vista la certificació núm. 1 única de les obres esmentades, la qual ha estat degudament conformada per l'empresa adjudicatària i pel tècnic director, així com per la Intervenció de Fons en quan a la consignació de crèdit suficient.

Vist el calendari d'execució de les obres:

-Import d'adjudicació..... 37.887,52 €

-Total import de l'obra executada anteriorment 0,00 €

Núm. Certificació	Període d'execució	Import certificació	Pendent d'executar
Núm. 1 única	juliol 2022	37.887,52 €	0,00 €

La Junta de Govern Local, en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat **ACORDA**:

PRIMER. Aprovar la certificació núm. 1 única de les obres "MILLORA CEMENTIRI MUNICIPAL, PLANTA FOTOVOLTAICA, IL·LUMINACIÓ, XARXA DE REG", amb una obra executada en la certificació per import de 37.887,52 € i acreditar aquest import a favor de l'empresa LLUÍS GIL ASENSIO, SL, amb NIF B25318338 i domicili social al Camí d'Arbeca, núm. 3 – 25230 Mollerussa.

SEGON. Aprovar la factura corresponent a la certificació núm. 1 única i ordenar el seu pagament amb càrrec a la partida 63200.1640 de l'estat de despeses del pressupost vigent per a l'exercici 2022.

TERCER. Donar compte d'aquest acord al Ple de la Corporació, en la propera sessió ordinària que se celebri.

5.2 AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA CURSOS TREBALLADORES LLAR INFANTS

Vistes les sol·licituds del personal docent de la guarderia municipal "El Petit Estel" de Golmés, demanant a aquesta Ajuntament autorització per l'assistència als següents cursos:

ASSISTENTS	CURS	ENTITAT	DURADA	COST
DOLORS GOU	Introducció als Minions	Desig d'aprendre	1_21.8.2022	40 euros
DOLORS GOU	El obrador de arena	Desig d'aprendre	4_24.7.2022	40 euros
DOLORS GOU	Jugar con la luz	Desig d'aprendre	4_24.7.2022	40 euros
DOLORS GOU	Etapla olvidada 0 a 3 anys	Desig d'aprendre	4_24.2022	40 euros
GEMMA PALLAS	Cantem en anglès	Som docents	30 hores	50 euros
GEMMA PALLAS	Obrador d'arena	Desig d'aprendre	30 hores	40 euros
GEMMA PALLAS	Educar amb peces soltes	Desig d'aprendre	40 hores	50 euros
SHEILA AGUILAR	Metodologia Montessori	Som docents	30 hores	50 euros
SHEILA AGUILAR	Jugar amb la llum	Desig d'aprendre	30 hores	40 euros

Atès que el seu contingut està directament relacionat amb les seves tasques professionals en el centre.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències efectuada per Decret núm. 88/2019, de 21 de juny, per UNANIMITAT ACORDA:

PRIMER. Acceptar la sol·licitud i autoritzar l'assistència als cursos relacionats en els antecedents de les treballadores de la llar d'infants "El Petit Estel" amb el següent detall del cost d'inscripció:

- Dolors Gou Altisent 160,00 euros

- Gemma Pallàs Ribau 130,00 euros
- Sheila Aguilar Gómez 90,00 euros

SEGON. Aprovar i autoritzar la despesa per import de 380,00 euros en càrrec a la partida 16200.9200 de l'estat de despeses del pressupost vigent i autoritzar el seu pagament ingressant el cost de la matrícula al número de compte indicat per les treballadores atès que han hagut d'avançar el pagament per poder fer la inscripció.

TERCER. Donar compte al Ple d'aquest Decret, en la propera sessió ordinària que es dugui a terme.

5.3 AUTORITZACIÓ LICÈNCIA OCUPACIÓ VIA PÚBLICA PROJECTE FIBRA ÒPTICA

Vista la sol·licitud presentada pel senyor Antoni Barahona Carrasco, en nom del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació (CTTI) de la Generalitat de Catalunya, en data 7 d'abril de 2022, registre entrada 524, per obtenir autorització d'ocupació temporal i/o definitiva del domini públic viari municipal d'acord amb el traçat del projecte executiu "XT-00097x Projecte de fibra òptica a la província de Lleida. Fase 1. Zona 2-A. Agrupació 3"

Vista la documentació que l'acompanya i vistos els informes de secretaria intervenció i dels serveis tècnics municipals.

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Atorgar llicència d'ús comú especial al del Centre de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació (CTTI) de la Generalitat de Catalunya per a la instal·lació de la xarxa de fibra òptica sobre els terrenys de domini públic del terme municipal de Golmés, referits en projecte executiu "XT-00097x Projecte de fibra òptica a la província de Lleida. Fase 1. Zona 2-A. Agrupació 3".

SEGON. Notificar a la persona interessada la present resolució amb indicació dels recursos pertinents.

TERCER. Donar compte d'aquest acord en el proper Ple ordinari que se celebri.

5.4 ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT EQUIPAMENT INFANTIL.

Vist l'expedient de contracte menor pel subministrament i instal·lació d'un equipament de multijoc tobogan amb xara, model ARGOS 02, al parc infantil de la zona verda del Codis, amb un pressupost de 2.368,00 euros més 497,28 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 2.865,28 euros.

Vist l'informe d'Intervenció que consta a l'expedient en el que s'acredita l'existència de crèdit suficient i vist l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir.

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en exercici de les competències

delegades per decret d'Alcaldia núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat dels seus membres,
ACORDA:

PRIMER. Justificar la celebració del contracte del subministrament d'aquest equipament atesa la necessitat de millorar el parc infantil de la zona verda del Codis i atendre les peticions del veïns de la zona.

La contractació no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, no s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria, ni es produeix concatenació.

SEGON. Contractar a l'empresa MIRALDA ESPAIS I SERVEIS, SL, amb NIF núm. B67464909 i domicili social al C/ Sant Jordi, núm. 1 de Sant Salvador de Guardiola (CP 08253), el subministrament i instal·lació d'un equipament de multijoc tobogan amb xara, model ARGOS 02, per import de 2.368,00 euros més 497,28 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 2.865,28 euros, d'acord amb l'oferta presentada.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21000 1530 del pressupost vigent per a l'exercici 2022.

QUART. Una vegada realitzada la prestació, s'ha d'incorporar la factura i tramitar-se el pagament si procedeix.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies. La notificació s'ha realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb l'establert a l'article 151.3 i a la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

SETÈ. Donar compte d'aquest acord en el proper Ple ordinari que se celebri.

Complert l'objecte d'aquesta convocatòria, el Sr. alcalde aixecà la sessió a les 15:00 hores, que jo, la secretària, certifico.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde