

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE GOLMÉS

ACTA_JGL 07/2022

Caràcter: ordinari

Data: 5 d'abril de 2022

Lloc: Sala d'actes de la casa consistorial

Hora: 14:00

Hi assisteixen:

-President:

Sr. Jordi Calvís Torrelles, alcalde

-Vocals:

Sr. Ramon Parramon Llonch, 1r. Tinent d'Alcaldia

Sra. Maria Dolors Jovells Roman, 2a Tinenta d'Alcaldia

Sr. Josep Manuel Pou Visa, regidor

-Secretària interina:

Sra. Pilar Jové Bacardí

Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Aprovació relació de factures.
3. Aprovació Llicències d'obres i activitats.
4. Donar comptes decrets alcaldia.
5. Altres temes.

S'acorda per unanimitat incorporar al punt cinc de l'ordre del dia els següents temes:

5.1 Aprovació de la memòria valorada "Millora accessibilitat a l'escola".

5.2 Aprovació d'una bestreta de subvenció a l'Associació Esportiva Golmés.

5.3 Autorització cessió ús instal·lacions del teatre El Casal als Amics del Somatent.

5.4 Autorització cessió ús diverses instal·lacions a l'associació Ateneu Golmesenc.

5.5 Aprovar sol·licituds de connexió a la xarxa municipal d'aigua.

Desenvolupament de la sessió

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Tots els membres de la Junta de Govern tenen còpia de l'acta de la sessió ordinària de 22 de març de 2022.

ACORD. S'aproven per unanimitat dels assistents.

2. APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES.

Per ordre del Sr. Alcalde, i en exercici de les delegacions efectuades per l'Alcalde de conformitat amb el decret d'alcaldia núm. 88/2019, de 21 de juny, s'examina les factures presentades per treballs i subministraments varis i s'aprova per unanimitat la relació de factures núm. 7/2022 per import de **32.612,35** euros.

3 . APROVAR LLICÈNCIES OBRES I ACTIVITATS

S'aprova la relació següent de sol·licituds, d'acord amb les condicions dels informes del tècnic municipal:

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **24/2022** instància formulada MCH per les obres de construcció de tanca metàl·lica de 12 mts de longitud, amb parcel·la veïna costat est de la finca, segons croquis adjunt. Situació: C/ Pau Casals del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 3a cases aïllades en parcel·la petita. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 850,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, corquis tanca, croquis construcció tanca per sobre tuberia de reg.

INFORME TÈCNIC: **NO FAVORABLE**

Condicions:

S'ha de justificar la titularitat de la canonada de reg. En el cas que el sol·licitant no sigui el titular de la mateixa, ha d'aportar autorització del titular de la canonada.

ACORD. No s'aprova d'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 15 de març de 2022.

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **35/2022** instància formulada MPG per les obres d'instal·lació de planta solar fotovoltaica per autoconsum de 4,5 kw. Situació: C/ Valls d'Andorra del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 2a eixample nucli antic. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 7.095,61 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, memòria tècnica, assumeix de direcció d'obres.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE**

Condicions:

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

ACORD. S'aprova per unanimitat d'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 29 de març de 2022, així com s'acorda la liquidació de l'impost corresponent d'acord amb les ordenances aprovades.

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **36/2022** instància formulada WMH per les obres de reparació de façana i pintat. Situació: C/ Capsada del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 1 nucli antic. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 1.800,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE**

Condicions:

L'edifici està ubicat en nucli antic, clau 1. S'ha d'aplicar obligatòriament la carta color del POUM annex 5, s'adjunta fotocopia, en tota la façana i elements que la forment.

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

ACORD. S'aprova per unanimitat d'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 5 d'abril de 2022, així com s'acorda la liquidació de l'impost corresponent d'acord amb les ordenances aprovades.

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **37/2022** instància formulada JBDA per les obres de connexió a la xarxa de clavegueram. Situació: C/ Cometa del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 4a cases en filera usos mxtes. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 500,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE**

Condicions:

S'han de reposar les parts afectades de la via publica en la seva totalitat.

S'ha de tenir en compte que en el punt on es pensa realitzar l'obra hi ha altres xarxes de serveis soterrades, tant de caràcter municipal com privades. Qualsevol afectació d'aquestes xarxes serà responsabilitat de l'empresa que realitzi les obres.

Previ a l'inici de les obres, aquestes s'haurà de comunicar als serveis tècnics municipals. No es poden iniciar les obres fins a l'aprovació del replanteig per part dels serveis tècnics municipals.

La connexió a la xarxa general es realitzarà per la part superior de la canonada general.

S'aplicarà per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

La via publica, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.

ACORD. S'aprova per unanimitat d'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 5 d'abril de 2022, així com s'acorda la liquidació de l'impost corresponent d'acord amb les ordenances aprovades.

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **40/2022** instància formulada JOS, en nom de SALT-GUIU, SL per les obres de pintat de façana. Situació: C/ Carretera Vella, 45 del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 5a industrial aïllat en parcel·la gran. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 2.500,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud.

INFORME TÈCNIC: FAVORABLE

Condicions:

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via publica, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.

S'ha de reposar les parts afectades de la via publica en la seva totalitat.

ACORD. S'aprova per unanimitat d'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 5 d'abril de 2022, així com s'acorda la liquidació de l'impost corresponent d'acord amb les ordenances aprovades.

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **41/2022** instància formulada AMSI per les obres d'instal·lació de planta solar fotovoltaica per autoconsum de 8kw. Situació: C/ Josep Culleré del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 3a cases aïllades en parcel·la petita. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 9.850,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, memòria tècnica, assumeix de direcció d'obres.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE**

Condicions:

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

ACORD. S'aprova per unanimitat d'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 5 d'abril de 2022, així com s'acorda la liquidació de l'impost corresponent d'acord amb les ordenances aprovades

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **42/2022** instància formulada XMG, en nom de PARCMOTOR, SL per les obres d'instal·lació de planta solar fotovoltaica per autoconsum de 33kw. Situació: Av. Europa, 1 del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 5a industrial aïllada en parcel·la gran. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 32.760,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, memòria tècnica, assumeix de direcció d'obres.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE**

Condicions:

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

ACORD. S'aprova per unanimitat d'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 5 d'abril de 2022, així com s'acorda la liquidació de l'impost corresponent d'acord amb les ordenances aprovades

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJOR

EXPEDIENT NÚM.: **2410 0012 2022**

TITULAR: **JRS / JMS**

OBRA: CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR EN TESTERA

EMPLAÇAMENT: C/ País Valencià

DOCUMENTACIÓ PRESENTADA: sol·licitud, projecte, assumeix de direcció d'obra, direcció executiva, nomenament coordinador seguretat i salut.

Autor/a: Ramon Mallo l Figuera / Maria Mallo l Roncal

Visat: si

Data: 25/01/2022

Titulació: arquitectes

Núm.: 2020500172

D'acord amb l'informe del tècnic municipal, de data 30 de març de 2022, que es transcriu íntegrament:

"INFORME TÈCNIC

Tramitació com a llicència d'obres: Majors

Condicions constructives: Condicions de les grues, guals provisionals, voreres, normes de l'edificació.

Condicions urbanístiques: Sol Urbà, consolidat

Ordenació

Zona: Clau 2b eixample en illa tancada

Superfície parcel·la (segons dades projecte): 173m2

Superfície edificable: 100%

Fondària edificable: total en planta baixa i fins a 16mts en la resta de plantes.

Alçada reguladora: 10 mts

Forma d'ordenació: alineació de vial

Coberta: inclinada 30% o coberta plana

Tanques: si

Dotació de serveis

Aigua	: si	Clavegueram	: si
Electricitat	: si	Enllumenat públic	: si
Recollida escombraries	: si	Paviment calçada	: si
Voreres	: si	Cessió de vials	: no

Pressupost d'execució material: 108.526,10 €

Per l'exposat anteriorment,

INFORMO

D'acord amb la sol·licitud formulada en data 8 de febrer de 2022, s'informa FAVORABLE la concessió de la llicència per construcció d'habitatge unifamiliar en testera.

S'ha de presentar la Fiança per producció i gestió de residus d'acord amb DECRET 89/2010 de 29 de juny (PROGROC) article 11. **L'import de la fiança ascendeix a la quantitat de 1,656,33€.** Article 15.2 La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta d'acord amb l'article 11.

CONDICIONS A LA LLICÈNCIA:

Queda condiciona la concessió de la llicència de primera ocupació, a la finalització de les obres d'urbanització del PAU 3,3 en la seva totalitat.

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades es tindrà que obtindrà autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a JRS i JMS, per realitzar les obres de CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR EN TESTERA, a l'edifici ubicat al C/ País Valencià del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic transcrit de data 30 de març de 2022.

SEGON. Les condicions particulars i generals de la llicència, de conformitat amb el planejament general en vigor són:

- Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.
- La presentació de fiança per producció i gestió de residus d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, per import de 1.656,33 euros. La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta.
- *Queda condicionada la concessió de llicència de primera ocupació a la finalització de les obres d'urbanització del PAU 3.3 en la seva totalitat.*
- La present llicència és salvant el dret de propietat de finques privades afectades a la legalització. En cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.

- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

SEGON. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 2.713,16 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 108.526,10 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 2.713,16 euros

TERCER. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJOR

EXPEDIENT NÚM.: **2410 0023 2022**

TITULAR: **MPC**

OBRA: REALITZACIÓ SOSTRE DE PLANTA BAIXA AMB UNA SUPERFÍCIE DE 17,50M2

EMPLAÇAMENT: C/ Raval,

DOCUMENTACIÓ PRESENTADA: sol·licitud, projecte, assumeix de direcció d'obra, nomenament coordinador seguretat i salut.

Autor/a: David Graus Robinat

Titulació: arquitecte tècnic

Visat: si

Núm.: 202200481

Data: 30/03/2022

D'acord amb l'informe del tècnic municipal, de data 5 d'abril de 2022, que es transcriu íntegrament:

"INFORME TÈCNIC

Tramitació com a llicència d'obres: majors

Condicions constructives: Condicions de les grues, guals provisionals, voreres, normes de l'edificació.

Condicions urbanístiques: Sol Urbà, consolidat

Ordenació

Zona: Clau 2a eixample en el nucli antic

Superfície parcel·la (segons dades projecte): -

Superfície edificable: 100%

Fondària edificable: total en planta baixa i fins a 16mts en la resta de plantes.

Alçada reguladora: 10 mts

Forma d'ordenació: alineació de vial

Coberta: inclinada 30% o coberta plana

Tanques: no

Dotació de serveis

Aigua

: si

Clavegueram

: si

Electricitat	: si	Enllumenat públic	: si
Recollida escombraries	: si	Paviment calçada	: si
Voreres	: si	Cessió de vials	: no

Pressupost d'execució material: 4.472,35 €

Per l'exposat anteriorment,

INFORMO

D'acord amb la sol·licitud formulada en data 23 de febrer de 2022, s'informa FAVORABLE la concessió de la llicència per Realització de sostre de planta baixa amb una superfície de 17,50 m2.

S'ha de presentar la Fiança per producció i gestió de residus d'acord amb DECRET 89/2010 de 29 de juny (PROGROC) article 11. L'import de la fiança ascendeix a la quantitat de 382,15 €.

Article 15.2 La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquets document és necessari per al retorn de la fiança establerta d'acord amb l'article 11.

CONDICIONS A LA LLICÈNCIA:

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades es tindrà que obtindrà autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a MPC, per realitzar les obres de REALITZACIÓ DE SOSTRE DE PLANTA BAIXA AMB SUPERFÍCIE DE 17,50M2, a l'edifici ubicat al C/ Raval del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic transcrit de data 5 d'abril de 2022.

SEGON. Les condicions particulars i generals de la llicència, de conformitat amb el planejament general en vigor són:

- Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.
- La presentació de fiança per producció i gestió de residus d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, per import de 382,15 euros. La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la

quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta.

- La present llicència és salvant el dret de propietat de finques privades afectades a la legalització. En cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

SEGON. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 111,81 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 4.472,35 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 111,81 euros

TERCER. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJOR

EXPEDIENT NÚM.: **2410 0038 2022**

TITULAR: **ESTELLO 2, SL**

OBRA: CONSTRUCCIÓ AMPLIACIÓ NAU INDUSTRIAL

EMPLAÇAMENT: Carretera N-II, km. 489

DOCUMENTACIÓ PRESENTADA: sol·licitud, projecte, assumeix de direcció d'obra, nomenament coordinador seguretat i salut.

Autor/a: Josep Gilisbars de Francico

Titulació: enginyer tècnic industrial

Visat: si

Núm.: 2022/041441 Data: 21/03/2022

D'acord amb l'informe del tècnic municipal, de data 5 d'abril de 2022, que es transcriu íntegrament:

"INFORME TÈCNIC

Tramitació com a llicència d'obres:

Condicions constructives: *Condicions de les grues, guals provisionals, voreres, normes de l'edificació.*

Condicions urbanístiques: *Sol Urbà, consolidat*

Ordenació

Zona: *5a espacial, industrial aïllat en parcel·la gran*

Superfície parcel·la (segons dades projecte): *3.389,78m²*

Superfície edificable: *2.033m²*

Fondària edificable: *5mts límits parcel·la*

Alçada reguladora: *9mts*

Forma d'ordenació: *edificació aïllada*

Coberta: 30% màxim

Tanques: si

Dotació de serveis

Aigua	: si	Clavegueram	: si
Electricitat	: si	Enllumenat públic	: si
Recollida escombraries	: si	Paviment calçada	: si
Voreres	: si	Cessió de vials	: no

Pressupost d'execució material: 109.259,89 €

Per l' exposat anteriorment,

INFORMO

D'acord amb la sol·licitud formulada en data 21 de març de 2022, s'informa FAVORABLE la concessió de la llicència per la construcció d'ampliació de nau industrial

S'ha de presentar la Fiança per producció i gestió de residus d'acord amb DECRET 89/2010 de 29 de juny (PROGROC) article 11. L'import de la fiança ascendeix a la quantitat de 599,71 €.

Article 15.2 La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquets document és necessari per al retorn de la fiança establerta d'acord amb l'article 11.

CONDICIONS A LA LLICÈNCIA:

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades es tindrà que obtindrà autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat. "

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a ESTELLO 2, SL, per realitzar les obres de CONSTRUCCIÓ AMPLIACIÓ NAU INDUSTRIAL, a l'edifici ubicat a la Carretera N-II, km. 489 del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic transcrit de data 5 d'abril de 2022.

SEGON. Les condicions particulars i generals de la llicència, de conformitat amb el planejament general en vigor són:

- Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

- La presentació de fiança per producció i gestió de residus d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, per import de 599,71 euros. La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta.
- La present llicència és salvant el dret de propietat de finques privades afectades a la legalització. En cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

SEGON. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 2.731,50 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 109.259,89 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 2.731,50 euros

TERCER. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

4. DONAR COMPTES DECRETS ALCALDIA

Es dona compte dels decrets d'Alcaldia, signats des de la darrera reunió de la Junta de Govern Local, que es relacionen tot seguit:

RELACIÓ	CODI	DESCRIPCIÓ
42	1038 0042 2022	INICI EXPEDIENT INVENTARI 31122021
43	1038 0043 2022	CONVOCATORIA PLE ORDINARI 02_31032022
44	1038 0044 2022	APROVACIO NOMINES_MARC_2022
45	1038 0045 2022	INICI EXPEDIENT BAIXA OFICI PADRO 01_2022
46	1038 0046 2022	INICI EXPEDIENT LEGALITAT SEB PAR_12 POL_2
47	1038 0047 2022	INICI EXPEDIENT LEGALITAT ARC C_MIRACLE_9
48	1038 0048 2022	INICI EXPEDIENT LEGALITAT MCH C_PAU_CASALS_27

Tots els assistents es donen per assabentats.

5. ALTRES TEMES

5.1 APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA "MILLORA ACCESSIBILITAT A L'ESCOLA".

Vist que l'arquitecte assessor municipal, Xavier Brufau Niubó, ha lliurat a l'Ajuntament la memòria valorada "Millora accessibilitat a l'escola" que conté les dades bàsiques de l'actuació per poder executar l'obra.

Vist que el document tècnic ascendeix a la quantitat de 18.250,73 € IVA inclòs.

Atès que l'òrgan competent per l'aprovació és l'alcaldia o la Junta de Govern Local, donat que el pressupost d'execució de l'obra és inferior a 6.010.121,04€, i és inferior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

En base a tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de la delegació de competències efectuada per Decret d'Alcaldia núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat de tots els seus membres **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar la memòria valorada "Millora accessibilitat a l'escola", que compren l'enderroc de la rampa actual i substitució per una rampa d'accés nova que s'adapta a la normativa de necessitats dels usuaris, redactada per l'arquitecte municipal Xavier Brufau Niubó, amb un pressupost d'execució de 15.083,25 € i 3.167,48 € d'IVA, conformant un total de 18.250,73 euros.

SEGON. sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública per un termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'anuncis en el BOP de Lleida, al Tauler d'anuncis municipal i a l'e-Tauler de la pàgina web de l'Ajuntament www.golmes.cat

TERCER. En el cas que no es presentin reclamacions, el document tècnic esmentat, quedarà aprovat definitivament, sense necessitat d'altre acord.

QUART. Donar compte d'aquest acord en la propera sessió de Ple ordinari que se celebri.

5.2 APROVACIÓ D'UNA BESTRETA DE SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ ESPORTIVA GOLMÉS

Es dona compte de la sol·licitud presentada pel Sr. José Antonio Santos Santana, en representació de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA GOLMÉS, en data 3 d'abril de 2022, registre d'entrada núm. 497, per la qual es demana a aquest Ajuntament una bestreta de subvenció per la temporada esportiva 2021/2022, per promoure el futbol al municipi a través de l'equip de futbol amateur que participa de la Tercera Categoria Catalana, de l'equip de futbol de veterans que participen al Torneig de Telégrafos, organitzat per l'Associació de Lligues de Lleida i del futbol sala masculí i femení i un equip de tennis taula.

Es presenta la justificació de la despesa per import de 827,20 €.

Atès que a les Bases d'Execució del Pressupost vigent, es regula l'atorgament d'aquestes subvencions.

Atès que al pressupost aprovat per a l'annualitat 2022 es preveu una partida nominativa per promoció de l'esport de l'Associació Esportiva de Golmés, per import de 7.000,00 euros i fins a la data s'ha atorgat dues bestreta de subvenció per import de 3.600,00 euros.

La Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per decret d'Alcaldia núm. 88/2019, de 21 de juny, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

PRIMER. Concedir a l'entitat sense ànim de lucre "Associació Esportiva Golmés", una bestreta en concepte d'ajut econòmic per import de 800,00 €, a compte de la subvenció prevista nominativament en el pressupost aprovat per l'exercici 2022, per la promoció del futbol durant la temporada esportiva 2021/2022.

SEGON. Aprovar la despesa i ordenar el seu pagament amb càrrec a la partida 48000.3410 de l'estat de despeses del pressupost vigent 2022.

TERCER. Donar compte d'aquest acord a la propera sessió de Ple ordinari que se celebri.

5.3 AUTORITZACIÓ CESSIÓ ÚS INSTAL·LACIONS DEL TEATRE EL CASAL ALS AMICS DEL SOMATENT

El Sr. Josep Ma. Terés Mauri, en representació de l'Associació Amics del Somatent, en data 29 de març de 2022, sol·licita el teatre El Casal pel dia 30 d'abril de 2022, durant el matí, per dur a terme l'assemblea de l'entitat.

La Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 20 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir autorització al Sr. Josep Ma. Terés Mauri, en representació de l'Associació Amics del Somatent, per fer ús de les instal·lacions del teatre El Casal el dia 30 d'abril de 2022, durant el matí, per realitzar l'assemblea de l'entitat, d'acord amb les condicions i determinacions que es detallen a continuació:

- a) L'entitat sol·licitant serà la responsable de les instal·lacions en tot moment i es realitzarà únicament l'activitat autoritzada i s'utilitzarà l'espai d'acord amb la seva naturalesa.
- b) Seran a càrrec de l'entitat sol·licitant les despeses derivades dels danys i desperfectes causats durant i com a conseqüència de l'activitat sol·licitada.
- c) Els usuaris faran un ús responsable i sostenible de l'espai i del seus equipaments, i un cop finalitzada l'activitat hauran de deixar-les en les mateixes condicions d'ordre i neteja en que es trobaven.
- d) Cal que facin ús de les instal·lacions seguint totes les restriccions establertes per la contenció de la pandèmia de la COVID-19, que estiguin vigents en la data sol·licitada.

SEGON. Notificar aquest acord a la persona interessada.

5.4 AUTORITZACIÓ CESSIÓ ÚS DIVERSES INSTAL·LACIONS A L'ASSOCIACIÓ ATENEU GOLMESENC.

La Sra. Laura Sarri, en representació de l'Associació Ateneu Golmesenc, en data 24 de març de 2022, sol·licitat diverses instal·lacions per realitzar algunes activitats que organitzarà l'entitat durant l'any 2022. Les instal·lacions sol·licitades són:

INSTAL·LACIÓ	ACTIVITAT	DIA	HORA
Pl. Catalunya o teatre El Casal	Teatre familiar	22.04.2022	17 a 20
Sala Dr. Baiget Centre Cívic	Xerrada literària	14.05.2022	18 a 20
Parc Centenari o teatre El Casal	Concert música	11.06.2022	19 a 22

La Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 20 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir autorització a la Sra. Laura Sarri, en representació de l'Associació Ateneu Golmesenc, per fer ús de les instal·lacions que s'han relacionat als antecedents, els dies i hores assenyalades, d'acord amb les condicions i determinacions que es detallen a continuació:

- a) Aquesta autorització serà revocable en tot moment quan, per raons d'interès públic o per necessitats del propi ajuntament, sigui necessari l'espai, tenint en compte que el titular ostenta una possessió a precari.
- b) L'entitat sol·licitant serà la responsable de les instal·lacions en tot moment i es realitzarà únicament l'activitat autoritzada i s'utilitzarà l'espai d'acord amb la seva naturalesa.
- c) Seran a càrrec de l'entitat sol·licitant les despeses derivades dels danys i desperfectes causats durant i com a conseqüència de l'activitat sol·licitada.
- d) Les persones usuàries faran un ús responsable i sostenible de l'espai, del seus equipaments i dels subministraments d'aigua, llum i calefacció. Un cop finalitzada l'activitat hauran de deixar-les en les mateixes condicions d'ordre i neteja en que es trobaven.
- e) S'hauran de tenir en compte totes les mesures sanitàries, de seguretat i higiene que s'estableixin en relació a la contenció de la pandèmia de la COVID-19.

SEGON. Notificar aquest acord a la persona interessada.

5.5 APROVAR SOL·LICITUDS DE CONNEXIÓ A LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA

Expedient núm. 1098 (1775 0007 2022), incoat per JRS, segons la seva instància de data 29 de març de 2022, es concedeix els drets de connexió a la xarxa municipal d'aigua i a la instal·lació del corresponent comptador a l'edifici destinat a habitatge ubicat al C/ País Valencià, 14 (Núm. comptador D10NA078750L).

Expedient núm. 1099 (1775 0008 2022), incoat per NAB, segons la seva instància de data 31 de març de 2022, es concedeix els drets de connexió a la xarxa municipal d'aigua i a la instal·lació del corresponent comptador a l'edifici destinat a magatzem ubicat al C/ País Valencià, 16 (Núm. comptador 220001791A).

Expedient núm. 2000 (1775 0009 2022), incoat per MRVB, segons la seva instància de data 1 d'abril de 2022, es concedeix els drets de connexió a la xarxa municipal d'aigua i a la instal·lació del corresponent comptador a l'edifici destinat a garatge ubicat al C/ País Valencià, 18 (Núm. comptador 201429808A).

Complert l'objecte d'aquesta convocatòria, el Sr. alcalde aixecà la sessió a les 15:00 hores, que jo, la secretària, certifico.

La secretària

Vist i plau
L'alcalde