



## Ajuntament de Golmés

### ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/2	La junta de govern local
<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	

**Tipus de convocatòria:** Ordinària

**Data i hora:** 28 / de gener / 2025

**Durada:** Des de les 14:00 fins a les 15:00

**Lloc:** Sala de Juntes de l'ajuntament

**Presidida per:** Jordi Calvís Torrelles

**Secretària:** M. Pilar Jové Bacardí

<b>ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ</b>		
Càrrec	Nom i Cognoms	Assisteix
Alcalde	Jordi Calvís Torrelles	SÍ
1r Tinent Alcalde	Ramon Parramon Llonch	SÍ
2n Tinent Alcalde	Montserrat Trilla Porta	SÍ
Regidor	Josep Manel Pou Visa	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

<b>1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR</b>	
<b>Aprovació de l'acta de la sessió anterior</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Tots els membres de la Junta de Govern Local tenen còpia de l'acta de la sessió ordinària de 14 de gener de 2025. S'aprova per unanimitat dels assistents.

<b>2. APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES</b>	
<b>Expedient 88/2025. Proposta de Despesa</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment





## Ajuntament de Golmés

### APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES

Per ordre del Sr. Alcalde, i en exercici de les delegacions efectuades per l'Alcalde de conformitat amb el decret d'alcaldia núm. 90/2023, de 23 de juny, s'examina les factures presentades per treballs i subministraments varis i s'aprova per unanimitat la relació de factures núm. 02/2025 de l'exercici 2024 per import de 1.060,11 euros i la relació de factures núm. 02/2025 de l'exercici 2025 per import de 31.274,19 euros.

<b>3. PERMISOS OBRES I ACTIVITATS</b>	
<b>Expedient 482/2024. Llicència o Autorització Urbanística.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **482/2024** instància formulada per MJN, en nom de E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES, SL per les obres de retirada de línia aèria de baixa tensió i suport i execució d'un tram de 4 metres de línia soterrada de baixa tensió, substitució de caixa de seccionament existent i desplaçament de comptador. Situació: C/ La Franja del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 4b eixample en illa tancada i sistema viari V. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 4.563,42 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, projecte modificat de data 28/01/2025 i assumeix direcció d'obra.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- S'han de reposar les parts afectades de la via pública en la seua totalitat.
- S'ha de tenir en compte que en el punt on es pensa executar l'obra hi ha altres xarxes de serveis soterrades, tant de caràcter municipal com privades. Qualsevol afectació d'aquestes xarxes serà responsabilitat de l'empresa que realitzi les obres.
- Previ a l'inici de les obres, aquest s'haurà de comunicar als serveis tècnics municipals. No es poden iniciar les obres fins a l'aprovació del replanteig per part dels serveis tècnics municipals.
- S'aplicarà per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per a dur a terme l'execució de l'obra.
- La via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.





## Ajuntament de Golmés

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 28 de gener de 2025, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir llicència urbanística a E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES, SL, per realitzar les obres DE RETIRADA DE LÍNIA AÈRIA DE BAIXA TENSIÓ I SUPORT I EXECUCIÓ D'UN TRAM DE 4 METRES DE LÍNIA SOTERRADA DE BAIXA TENSIÓ, SUBSTITUCIÓ DE CAIXA DE SECCIONAMENT EXISTENT I DESPLAÇAMENT DE COMPTADOR, al C/ la Franja, 1 del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 28 de gener de 2025.

**SEGON.** Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

**TERCER.** Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 114,08 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 4.563,42 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 114,08 euros

**QUART.** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

<b>Expedient 740/2024. Llicència o Autorització Urbanística.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **740/2024** instància formulada per RGR per les obres de canvi d'ús d'un edifici d'ús comercial a habitatge. Situació: C/ Carretera del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 4a cases en filera d'usos mixtes. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 51.666,62 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, projecte visat, assumeix direcció d'obra, full acceptació residus per part gestor autoritzat, designació coordinador

Ajuntament de Golmés

C. Portal, 1 25241 - Telèfon: 973601501 - e-mail: [ajuntament@golmes.cat](mailto:ajuntament@golmes.cat) - web: [www.golmes.cat](http://www.golmes.cat)





## Ajuntament de Golmés

seguretat i salut.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- La present llicència és salvant el dret a la propietat de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 28 de gener de 2025, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir llicència urbanística a RGR, per realitzar les obres DE CANVI D'US D'UN HABITATGE D'US COMERCIAL A HABITATGE, a l'edifici ubicat al C/ Carretera del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 28 de gener de 2025.

**SEGON.** Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

**TERCER.** Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 1.291,66 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 51.666,62 euros
- Tipus gravamen: 2,50 %
- Quota: 1.291,66 euros





## Ajuntament de Golmés

**QUART.** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

<b>Expedient 850/2024. Llicència o Autorització Urbanística.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **850/2024** instància formulada per SDP, en nom de EQUIPO VESTEL INGENIEROS, SL per les obres d'obertura i tancament de 3 metres de rassa i estesa de nou cable subterrani BT, nova connexió CGP, per una instal·lació de punts de recarrega de vehicles en parcel·la ubicada AV. Europa. Situació: C/ Catalunya Nord del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Sistema viari Clau V. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 2.690,05 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, memòria tècnica, assumeix direcció d'obra i acceptació residus per part gestor autoritzat.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- S'han de reposar les parts afectades de la via pública completament.
- S'ha de tenir en compte que en el punt on es pensa executar l'obra hi ha altres xarxes de serveis soterrades, tant de caràcter municipal com privades. Qualsevol afectació d'aquestes xarxes serà responsabilitat de l'empresa que executi les obres.
- Previ a l'inici de les obres, aquest s'haurà de comunicar als serveis tècnics municipals. No es poden iniciar les obres fins a l'aprovació del replanteig per part dels serveis tècnics municipals.
- S'aplicarà per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- La via pública se senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir llicència urbanística a EQUIPO VESTEL INGENIEROS, SL, per realitzar les obres D'OBERTURA I TANCAMENT DE 3 METRES DE RASSA I ESTESA DE NOU CABLE SUBTERRANI BT, NOVA CONNEXIÓ CGP, PER UNA INSTAL·LACIÓ DE PUNTS DE RECARREGA DE VEHICLES EN PARCEL·LA UBICADA AV. EUROPA, a





## Ajuntament de Golmés

l'edifici ubicat al C/ Catalunya Nord del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 21 de gener de 2025.

Recordar que la propietat de la parcel·la haurà de sol·licitar actualització de la llicència d'activitat en el moment de la instal·lació dels punts de recarrega de vehicles.

**SEGON.** Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

**TERCER.** Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 67,25 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 2.690,05 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 67,25 euros

**QUART.** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

<b>Expedient 61/2025. Llicència o Autorització Urbanística.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **61/2025** instància formulada per JCT per les obres d'arranjament de cambra higiènica. Situació: C/ Carretera Vella del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 4d cases en filera usos mixtes. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 3.000,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- La present llicència és salvant el dret a la propietat de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.





## Ajuntament de Golmés

- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 28 de gener de 2025, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir llicència urbanística a JCT, per realitzar les obres D'ARRANJAMENT CAMBRA HIGIÈNICA, a l'edifici ubicat al C/ Carretera Vella del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 28 de gener de 2025.

**SEGON.** Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

**TERCER.** Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 75,00 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 3.000,00 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 75,00 euros

**QUART.** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

<b>Expedient 68/2025. Llicència o Autorització Urbanística.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Ajuntament de Golmés

C. Portal, 1 25241 - Telèfon: 973601501 - e-mail: [ajuntament@golmes.cat](mailto:ajuntament@golmes.cat) - web: [www.golmes.cat](http://www.golmes.cat)





## Ajuntament de Golmés

Núm. **68/2025** instància formulada per JCV, en nom de INDUSTRIAS LACTEAS DE MOLLERUSSA, SLU per les obres de moviment d'equips amb grua a l'interior de la propietat. Situació: C/ Carretera N-II del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 5a industrial aïllada en parcel·la gran. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 2.500,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- La present llicència és salvant el dret a la propietat de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 28 de gener de 2025, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir llicència urbanística a INDUSTRIAS LACTEAS DE MOLLERUSSA, SLU, per realitzar les obres DE MOVIMENT D'EQUIPS AMB GRUA EN INTERIOR DE LA PROPIETAT, a l'edifici ubicat al C/ Carretera N-II del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 28 de gener de 2025.

**SEGON.** Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

**TERCER.** Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre







## Ajuntament de Golmés

construccions, instal·lacions i obres per import de 62,5 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 2.500,00 euros
- Tipus gravamen: 2,50 %
- Quota: 62,5 euros

**QUART.** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

<b>Expedient 741/2024. Modificació o Renúncia d'una Llicència Urbanística</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### LLICÈNCIA PARCEL·LACIÓ URBANÍSTICA

Núm. **741/2024** instància formulada per JRC per sol·licitar llicència de parcel·lació urbanística per la divisió i agrupació de terrenys entre les finques registrals número 597 i número 481 del registre de la propietat núm. 3 de Lleida. Ubicació: parcel·les 100 del polígon 13 i 17 del polígon 9 i parcel·les 18 i 125 del polígon 9, amb referències cadastrals: 25128A013001000000AH / 25128A009000170000AI i 25128A009000180000AJ / 25128A009001250000AA, respectivament. Documentació aportada: full de sol·licitud, informe favorable de segregació del departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

A la vista de l'informe dels serveis tècnics municipals que es transcriu literalment, que declara la innecessarietat de llicència de parcel·lació urbanística:

### **“Informe tècnic procediment de declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació**

#### **Identificació de l'expedient**

Assumpte: Informe tècnic relatiu a la declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació urbanística

Expedient número: 741/2024

Emplaçament: Finca registral 597 de Golmés, inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3 (volum 97, llibre 4, foli 207) i finca registral 481 de Golmés, inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3 (volum 2051, llibre 41, foli 74).

Referència cadastral: 25128A009000180000AJ i 25128A009001250000AA

Persona interessada: JRC





## Ajuntament de Golmés

Descripció de l'actuació que es sol·licita: Sol·licitud d'informe de segregació de 0,1752 ha de la finca registral 597 de Golmés, inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3 (volum 97, llibre 4, foli 207) per agrupació o agregació a la finca registral 481 de Golmés, inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3 (volum 2051, llibre 41, foli 74).

### Antecedents

El 07 de novembre de 2024 es presenta una sol·licitud de llicència de parcel·lació urbanística per la divisió i agrupació dels terrenys.

### Fonaments de dret

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
- Decret legislatiu 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (TRLUR).
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Golmés

### Instruments de planejament i gestió urbanístics aplicables

Finca situada en sòl no urbanitzable, segons queda regulat en el capítol V del Pla d'Ordenació Municipal de Golmés.

SNU Agrícola clau 10

### INFORME

Aquest informe té per objecte valorar el contingut tècnic de l'expedient per la declaració d'innecessarietat de parcel·lació urbanística sol·licitada.

#### 1. Comprovació de l'adequació dels actes a la legalitat urbanística

La segregació / agrupació que es descriu en la documentació presentada no constitueix una parcel·lació urbanística d'acord amb la legalitat urbanística, per tant es comprova si correspon amb algun dels supòsits recollits a l'article 27 del RLPU per declarar innecessària la llicència urbanística de parcel·lació.

1.1. Declaració d'innecessarietat o manifestació de la disconformitat amb el règim de divisió de terrenys

La divisió o operació descrita a la documentació tècnica no constitueix parcel·lació urbanística, i s'ha de declarar la innecessarietat de llicència de





## Ajuntament de Golmés

parcel·lació urbanística dona que:

Es comprova que la superfície d'algun dels lots resultants és inferior a la mínima exigida, però s'inclou amb la sol·licitud un informe favorable previ del departament competent en matèria d'agricultura, d'acord amb la legislació sobre unitats mínimes de conreu

### Conclusió

Tenint en compte l'exposat en aquest informe, es considera que la divisió o operació descrita a la documentació tècnica no constitueix parcel·lació urbanística, i es comprova que es dona algun dels supòsits recollits a la legislació urbanística per a la **declaració innecessària la llicència de parcel·lació urbanística.**"

D'acord amb la documentació que consta en l'expedient i segons informe del tècnic municipal de 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

**PRIMER.** Atorgar la declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació urbanística sol·licitada per JRC per segregar 0,1752 ha de la finca registral 597 de Golmés, inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3 (volum 97, llibre 4, foli 207) i agrupar o agregar a la finca registral 481 de Golmés, inscrita al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3 (volum 2051, llibre 41, foli 74).

**SEGON.** Procedir a la liquidació de la corresponent taxa d'expedició de llicències de segregació, per import de 30,00 euros, d'acord amb l'ordenança vigent.

**TERCER.** Notificar aquest acord a les persones interessades amb els corresponents peus de recurs.

<b>Expedient 848/2024. Llicència d'Activitat</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ CANVI DE NOM ACTIVITAT

**Exp. núm. 848/2024** Es dona compte de la comunicació, de data 19 de gener de 2024, registre d'entrada núm. 2024-E-RE-673, que presenta ARSC, en nom de DIA RETAIL ESPAÑA SA, per la que es demana el canvi de titularitat de l'activitat SUPERMERCAT DIA, que actualment consta a nom de DISTRIBUCIONES REUS, SA i que està ubicada al C/ Catalunya Nord, núm. 2 del polígon industrial Golparc de Golmés.





## Ajuntament de Golmés

En data 10 i 11 de desembre de 2024 i 24 de gener de 2025, els interessats aporten més documentació en relació al canvi de nom sol·licitat.

Consta en l'arxiu municipal, en relació a l'activitat descrita, acord de Ple de data 3 d'agost de 1995, llicència d'obertura d'establiment a favor de DISTRIBUCIONES REUS, SA (expedient 88/1994).

En data 15 de gener de 2025, els serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, actuant com a tècnic municipal, han informat favorablement la comunicació de canvi de nom presentada. Caldrà que l'Ajuntament inscrigui el nou titular al Registre municipal d'establiments alimentaris

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat,

### ACORDA:

**PRIMER.** Donar-se per assabentats de la comunicació del canvi de titularitat de la llicència d'activitat de SUPERMERCAT DIA, ubicada al C/ de la Catalunya Nord, núm. 2 de Golmés, polígon Golparc, amb efectes des del dia 19 de gener de 2024, a favor de:

DIA RETAIL ESPAÑA, SA

NIF: A80782519

C/ Jacinto Benavente, núm. 2 A

28232 ROZAS DE MADRID

Amb la condició que, en qualsevol cas, amb el canvi sol·licitat s'hauran de respectar els condicionants de la llicència atorgada inicialment.

**SEGON.** Liquidar la taxa corresponent prevista en l'ordenança núm. 6 d'obertura d'establiments.

**TERCER.** Inscriure aquest canvi en el Registre municipal d'activitats i d'establiments alimentaris.

**QUART.** Notificar aquesta acord a les persones interessades.

**CINQUÈ.** Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

<b>4. DONAR COMPTE DECRETS ALCALDIA</b>	
<b>Expedient 89/2025. Accés a la Informació Pública pels Ciutadans</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

### DONAR COMPTE DECRETS ALCALDIA

Ajuntament de Golmés

C. Portal, 1 25241 - Telèfon: 973601501 - e-mail: [ajuntament@golmes.cat](mailto:ajuntament@golmes.cat) - web: [www.golmes.cat](http://www.golmes.cat)





## Ajuntament de Golmés

Es dona compte dels decrets d'Alcaldia, signats des de la darrera reunió de la Junta de Govern Local, que es relacionen tot seguit:

Nom	Resum
DECRET 2025-0001	CONTRACTE TEMPORAL_PARCIAL_URGENT TEI LLAR 17012025
DECRET 2025-0002	DENUNCIA MOSSOS ORINAR VIA PUBLICA MEVS 25112024
DECRET 2025-0003	DENUNCIA MOSSOS ORINAR VIA PUBLICA RAP 25112024
DECRET 2025-0004	DENUNCIA MOSSOS ABOCAMENT RUNA C_MOTA 20122024
DECRET 2025-0005	DENUNCIA MOSSOS VEHICLE ABANDONAT C_FIGUERA, 23
DECRET 2025-0006	DENUNCIA MOSSOS ABOCAMENT RUNA C_FIGUERA
DECRET 2025-0007	DEC REPRESENTA CONTENCIOS 201/2024-D JUNTA PAU 22.1 30032023
DECRET 2025-0008	DEC RECONeixEMENT TRIENNIS 2025
DECRET 2025-0009	DEC NOMINES GENER 2025
<b>5. ALTRES TEMES</b>	
<b>Expedient 82/2025. Contractacions</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### PROPOSTA ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA

Vist l'expedient de contracte menor per la prestació del servei d'assistència tècnica per a la redacció del Projecte i direcció ampliació i equipament cuina poliesportiu, atesa la voluntat d'aquest ajuntament d'executar les obres d'acord amb l'annex d'inversions del pressupost vigent, amb un pressupost de 5.400,00 euros més 1.134,00 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 6.534,00 euros.

Vist l'informe d'Intervenció, que consta a l'expedient, en el que s'acredita l'existència de crèdit suficient i vist l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir.





## Ajuntament de Golmés

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per decret d'Alcaldia núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte atesa la necessitat de disposar d'aquest projecte per poder executar les obres d'ampliació i equipament de la cuina del poliesportiu d'acord amb l'annex d'inversions del pressupost vigent per l'any 2025.

La contractació no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, no s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria, ni es produeix concatenació.

**SEGON.** Contractar a l'arquitecte XAVIER BRUFAU NIUBÓ, amb NIF núm. 78.053.949 i domicili social al C/ Mare de Deu de Núria, núm. 11 - 15, escala B, baixos 3, 08017 Barcelona, la prestació del servei d'assistència tècnica per la redacció del Projecte bàsic i executiu d'ampliació i equipament cuina poliesportiu, així com la direcció d'obra, per un import de 5.400,00 euros més 1.134,00 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 6.534,00 euros.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22706 1500 del pressupost vigent per a l'exercici 2025.

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, s'ha d'incorporar la factura i tramitar-se el pagament si procedeix.

**CINQUÈ.** Notificar aquest acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies. La notificació s'ha realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb l'establert a l'article 151.3 i a la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

**SETÈ.** Donar compte d'aquest acord en el proper Ple ordinari que se celebri.

<b>Expedient 85/2025. Contractacions</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT MARQUESINA EXTERIOR ESCOLA FRANCESC ARENES

Vist l'expedient de contracte menor pel subministrament i muntatge d'un porxo /



## Ajuntament de Golmés

marquesina exterior a l'escola Francesc Arenes de Golmés per protegir del sol als infants, amb un pressupost de 8.600,00 euros més 1.806,00 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 10.406,00 euros.

Vist l'informe d'Intervenció que consta a l'expedient en el que s'acredita l'existència de crèdit suficient i vist l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir.

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per decret d'Alcaldia núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte, d'acord amb l'annex d'inversions del pressupost aprovat per l'annualitat 2025, atesa la necessitat de disposar d'un porxo / marquesina exterior a l'escola Francesc Arenes per protegir del sol i inclemències meteorològiques.

La contractació no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, no s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria, ni es produeix concatenació.

**SEGON.** Contractar l'empresa TENDALS SANGRÀ, SL, amb NIF núm. B-25492943 i domicili a l'Av. La Canaleta, 4 de Tàrraga (CP 25300), el subministrament i muntatge d'un porxo / marquesina a l'exterior de l'escola Francesc Arenes de Golmés, per import de 8.600,00 euros més 1.806,00 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 10.406,00 euros.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62200 3120 del pressupost vigent per a l'exercici 2025.

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, s'ha d'incorporar la factura i tramitar-se el pagament si procedeix.

**CINQUÈ.** Notificar aquest acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies. La notificació s'ha realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb l'establert a l'article 151.3 i a la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

**SETÈ.** Donar compte d'aquest acord en el proper Ple ordinari que se celebri.

**Expedient 87/2025. Contractacions**

Ajuntament de Golmés

C. Portal, 1 25241 - Telèfon: 973601501 - e-mail: [ajuntament@golmes.cat](mailto:ajuntament@golmes.cat) - web: [www.golmes.cat](http://www.golmes.cat)





## Ajuntament de Golmés

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

### ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT DE LLUMS DECORATIVES DE NADAL

Vist l'expedient de contracte menor pel subministrament de lluminàries decoratives per il·luminar la via pública per les festes de Nadal, amb un pressupost de 2.750,00 euros més 577,50 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 3.327,50 euros.

Vist l'informe d'Intervenció que consta a l'expedient en el que s'acredita l'existència de crèdit suficient i vist l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir.

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per decret d'Alcaldia núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte atesa la necessitat de millorar i renovar l'actual sistema d'il·luminació de Nadal de les vies públiques, amb noves llums que permetrà arribar a més carrers i retirar aquell material que està malmès pel pas del temps.

La contractació no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, no s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria, ni es produeix concatenació.

**SEGON.** Contractar l'empresa L'ESTRELLA DE QUERALT, SL, amb NIF núm. B62269360 i domicili social al C/ Carretera de Navàs a Prats de Lluçanès, km. 1,6 - 08672 Gaià, el subministrament de lluminàries decoratives de Nadal per la via pública, per import de 2.750,00 euros més 577,50 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 3.327,50 euros.

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 61901 1650 del pressupost vigent per a l'exercici 2025.

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, s'ha d'incorporar la factura i tramitar-se el pagament si procedeix.

**CINQUÈ.** Notificar aquest acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies. La notificació s'ha realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb l'establert a l'article 151.3 i a la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP.







## Ajuntament de Golmés

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

**SETÈ.** Donar compte d'aquest acord en el proper Ple ordinari que se celebri.

<b>Expedient 45/2025. Utilització d'Espai Públic</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### **AUTORITZACIÓ CESSIÓ ÚS INSTAL·LACIONS DEL TEATRE EL CASAL AL BANC DE SANG I TEIXITS DE LLEIDA.**

El Sr. Albert Bobet, en representació del Banc de Sang i Teixits de Lleida, en data 14 de gener de 2025, registre d'entrada núm. 2025-E-RE-24, sol·licita el teatre El Casal pel dia 28 de febrer de 2025, de les 18:00 a les 21:00 hores, per dur a terme la campanya de donació de sang a Golmés.

La Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir autorització al Sr. Albert Bobet, en representació de l'entitat Banc de Sang i Teixits de Lleida, per fer ús de les instal·lacions del teatre El Casal el dia 28 de febrer de 2025, de sis a nou del vespre, per realitzar la campanya de donació de sang a Golmés, d'acord amb les condicions i determinacions que es detallen a continuació:

- L'entitat sol·licitant serà la responsable de les instal·lacions en tot moment i es realitzarà únicament l'activitat autoritzada i s'utilitzarà l'espai d'acord amb la seva naturalesa.
- Seran a càrrec de l'entitat sol·licitant les despeses derivades dels danys i desperfectes causats durant i com a conseqüència de l'activitat sol·licitada.
- Els usuaris faran un ús responsable i sostenible de l'espai i del seus equipaments, i un cop finalitzada l'activitat hauran de deixar-les en les mateixes condicions d'ordre i neteja en que es trobaven.

**SEGON.** Notificar aquest acord a la persona interessada.

<b>Expedient 712/2024. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

### **APROVAR SOL·LICITUDS DE CONNEXIÓ A LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA**

Expedient núm. 712/2024, incoat per JMLLC, segons la seva instància de data 17





## Ajuntament de Gollmés

de gener de 2025, es concedeix els drets de connexió a la xarxa municipal d'aigua i a la instal·lació del corresponent comptador a la finca destinat a habitatge ubicat al Passeig de les Magnòlies de Gollmés, amb el núm. de contracte 2033 i núm. comptador 8SEN8420096410.

Complert l'objecte d'aquesta convocatòria, el Sr. alcalde aixeca la sessió a les 15:00 hores que jo, la secretària, certifico.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

