



Ajuntament de Golmés

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/9	La junta de govern local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria: Ordinària

Data i hora: 7 / de maig / 2024

Durada: Des de les 14:00 fins a les 15:00

Lloc: Sala de Juntes de l'ajuntament

Presidida per: Jordi Calvís Torrelles

Secretària: M. Pilar Jové Bacardí

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrec	Nom i Cognoms	Assisteix
Alcalde	Jordi Calvís Torrelles	SÍ
1r Tinent Alcalde	Ramon Parramon Llonch	SÍ
2a Tinent Alcalde	Montserrat Trilla Porta	SÍ
Regidor	Josep Manel Pou Visa	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Tots els membres de la Junta de Govern Local tenen còpia de l'acta de la sessió ordinària de 23 d'abril de 2024. S'aprova per unanimitat dels assistents.

2. APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES
Expedient 312/2024. Proposta de Despesa





Ajuntament de Golmés

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES

Per ordre del Sr. Alcalde, i en exercici de les delegacions efectuades per l'Alcalde de conformitat amb el decret d'alcaldia núm. 90/2023, de 23 de juny, s'examina les factures presentades per treballs i subministraments varis i s'aprova per unanimitat la relació de factures núm. 09/2024 de l'exercici 2024 per import de 74.318,37 euros.

3. PERMISOS OBRES I ACTIVITATS	
Expedient 6/2024. Llicència o Autorització Urbanística.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ RECURS REPOSICIÓ LLICÈNCIA OBRES 6/2024

FETS

Mitjançant instància de data 19 d'abril de 2024, es presenta al registre de l'Ajuntament de Golmés per part de l'empresa E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU, recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 9 d'abril de 2024, mitjançant el qual s'acorda no concedir llicència urbanística a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU, per les obres d'execució de reforma de línia aèria existent, consistent en la realització d'una nova línia de MT subterrània, emplaçament: entre el suport metàl·lic del polígon 3 parcel·la 12 i altre de formigó del polígon 3 parcel·la 14 del terme municipal de Golmés, d'acord amb els fonaments de l'informe tècnic de data 8 d'abril de 2024, que es relacionen (expedient 6/2024):

- No es considera adequat el traçat de la línia per sota de la calçada; aquesta hauria de discórrer pel seu marge, entre la zona asfaltada i la tanca existent.
- Manca detall de la solució tècnica pel creuament de la Sèquia de la Coma, degudament autoritzada per la Casa Canal.
- Cal aportar l'autorització dels propietaris afectat.

En data 24 d'abril de 2024, el tècnic municipal emet nou informe, segons el qual els arguments per denegar la llicència són esmenables i es considera que es pot procedir amb la tramitació de la llicència sempre i quant s'aportin o s'esmenin els condicionants establerts.

FONAMENTS JURÍDICS

Ajuntament de Golmés

C. Portal, 1 25241 - Telèfon: 973601501 - e-mail: ajuntament@golmes.cat - web: www.golmes.cat





Ajuntament de Golmés

La normativa aplicable es:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP)
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, del Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC)

L'article 52.1 de la LRBRL estableix que contra els actes i acords de les Entitats Locals que posin fi a la via administrativa, els interessats podran exercir les accions que procedeixin davant la jurisdicció competent, podent no obstant això interposar amb caràcter previ i potestatiu recurs de reposició.

Així mateix, l'apartat 2.a) del mateix article preveu que posen fi a la via administrativa, les resolucions del Ple, els Alcaldes i les Juntes de Govern, llevat dels casos excepcionals en què una llei sectorial requereixi l'aprovació ulterior de l'Administració de l'Estat o de la Comunitat Autònoma, o quan procedeixi recurs davant aquestes en els supòsits de l'article 27.4 de la LRBRL.

De conformitat amb l'article 123.1 de la LPACAP, els actes administratius que posin fi a la via administrativa podran ser recorreguts en reposició davant l'òrgan que els hagués dictat.

L'article 124.1 de la LPACAP estableix que el termini per a la interposició del recurs de reposició serà d'un mes, si l'acte fos exprés. Transcorregut dit termini, únicament podrà interposar-se recurs contenciós administratiu, sense perjudici, en el seu cas, de la procedència del recurs extraordinari de revisió.

Així mateix, l'apartat segon de l'article 124 de la LPACAP preveu que si l'acte no fos exprés, el sol·licitant i altres possibles interessats podran interposar recurs de reposició en qualsevol moment a partir del dia següent a aquell en què, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixi l'acte presumpte.

Per altra banda, l'article 124.3 de la LPACAP preveu que el termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà d'un mes.

Els articles 24 de la LPACAP i el 54.2. g) de la LRJPAPC disposen que el sentit del silenci tindrà caràcter desestimatori en els procediments d'impugnació d'actes i disposicions i, en concret, en la interposició de recursos potestatsius de reposició.

Així mateix, s'estableix que la desestimació per silenci administratiu té els sols efectes de permetre als interessats la interposició del recurs contenciós administratiu que resulti procedent.





Ajuntament de Golmés

De conformitat amb l'article 119.1 de la LPACAP, la resolució del recurs, estimarà en tot o en part o desestimarà les pretensions formulades en aquest o declararà la seva inadmissió.

Per altra banda, l'article 119.3 de la LPACAP preveu que l'òrgan que resolgui el recurs decidirà quantes qüestions, tant de forma com de fons, plantegi el procediment, hagin estat o no al·legades pels interessats. En aquest últim cas se'ls sentirà prèviament. No obstant això, la resolució serà congruent amb les peticions formulades pel recurrent, sense que en cap cas pugui agreujar-se la seva situació inicial.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat

ACORDA:

PRIMER. Estimar totalment el recurs administratiu de reposició presentat per E-DISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 9 d'abril de 2024, deixar sense efecte l'acord de no concedir llicència urbanística a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU, per les obres d'execució de reforma de línia aèria existent, consistent en la realització d'una nova línia de MT subterrània, emplaçament: entre el suport metàl·lic del polígon 3 parcel·la 12 i altre de formigó del polígon 3 parcel·la 14 del terme municipal de Golmés i procedir amb la tramitació de la mateixa.

SEGON. D'acord amb l'informe del tècnic municipal de data 24 d'abril de 2024, per tal de poder seguir informant l'actuació referenciada l'interessat cal que esmeni/complementi els següents aspectes:

- No es considera adequat el traçat de la línia per sota de la calçada; aquesta hauria de discórrer pel seu marge, entre la zona asfaltada i la tanca existent.
- Manca detall de la solució tècnica pel creuament de la Sèquia de la Coma, degudament autoritzada per la Casa Canal.
- Cal aportar l'autorització dels propietaris afectat.

TERCER. Notificar a la persona interessada aquest acord, amb el corresponent peu de recurs.

Expedient 229/2024. Llicència o Autorització Urbanística.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR





Ajuntament de Golmés

Núm. **229/2024** instància formulada per IRG, en nom de GRAU GUIU, SL per les obres d'execució de dos trams de canonada d'uns 4m cadascuna, que travessant transversalment camins municipals, ha de donar continuïtat a regs existents connectant parcel·les. Situació: parcel·les 12 i 61 del polígon 9 i parcel·les 64 i 67 del polígon 10 del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 10 sol no urbanitzable (SNU) amb la qualificació d'agrícola. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 150,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, descripció gràfica de la ubicació.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE**, emès en data 26 d'abril de 2024 per l'arquitecte del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, en funcions de tècnic municipal, que es transcriu literalment:

“**INFORMA:**

1. Que l'actuació consisteix en la connexió d'unes xarxes de reg existents.
2. Que tot el sòl objecte de l'actuació resta classificat pel vigent POUM de Golmés com a sòl no urbanitzable (SNU), amb la qualificació de SNU agrícola, clau 10.
3. Que pel tipus d'actuació, aquesta té la consideració d'interès públic, d'acord amb l'establert a l'article 47.4.d) del TRLUC:

“El sòl no urbanitzable pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o els equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural. A aquest efecte, són d'interès públic:

.....

d) Les instal·lacions i les obres necessàries per a serveis tècnics i les altres instal·lacions ambientals d'interès públic”.

4. Que d'acord amb l'article 34.5 bis TRLUC, l'actuació pretesa constitueix un servei tècnic:

“A l'efecte de l'apartat 5, són serveis tècnics les infraestructures d'utilitat pública o d'interès social corresponents a:

a) Les xarxes i les instal·lacions connexes de subministrament d'aigua, d'energia elèctrica i de gas, de sanejament d'aigües residuals, d'enllumenat públic i de telecomunicacions.

.....”





Ajuntament de Golmés

5. Que l'actuació a executar en sòl no urbanitzable és una excepció a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica, segons es regula a l'article 48.1.b del RPLU:

"No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:

.....

b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis."

6. Que d'acord amb l'article 57 del RPLU, les sol·licituds de llicències urbanístiques en sòl no urbanitzable i sòl urbanitzable no delimitat, quan no requereixin l'aprovació d'un pla especial urbanístic o un projecte d'actuació específica prèviament al seu atorgament, cas que aplica, s'han de presentar amb la documentació següent:

a) Memòria justificativa de l'actuació i la seva finalitat, amb el grau de precisió necessari que permeti apreciar-ne l'adequació als requisits exigits per la Llei d'urbanisme i el Reglament que la desplega i a les determinacions del planejament territorial, sectorial i urbanístic aplicables.

b) Plànols a escala adequada relatius a l'emplaçament i la situació precisos de la finca o finques on es projecta l'actuació, amb indicació de la seva referència registral i cadastral, la seva extensió i la superfície ocupada per l'activitat i les obres existents i previstes.

c) Descripció i representació gràfica dels serveis urbanístics necessaris per dur a terme l'actuació, amb indicació dels existents i dels que calgui implantar, incloses les obres de connexió corresponents.

d) Projecte tècnic quan l'actuació comporti l'execució d'obres o, si es tracta d'obres que no requereixen projecte tècnic, descripció i representació gràfica d'aquestes obres.

e) Estudi d'impacte i integració paisatgística, elaborat de conformitat amb la legislació sobre protecció, gestió i ordenació del paisatge, quan es tracti d'implantar noves obres o d'ampliar les existents, pròpies d'una activitat agrícola, ramadera o rústica en general, que superin els llindars que estableixen el planejament territorial i urbanístic o es refereixin a altres actuacions en què el planejament esmentat requereix aquest estudi.





Ajuntament de Golmés

57.2 Quan les actuacions comportin l'execució d'obres per implantar, reformar o rehabilitar construccions, edificacions o instal·lacions, la memòria a què fa referència l'apartat 1.a) ha d'identificar l'activitat rústica o d'altra naturalesa a la qual estiguin vinculades funcionalment i justificar la seva proporcionalitat.

7. Que analitzada la documentació aportada, el contingut d'aquesta és adequada per donar compliment a l'exposat en l'apartat anterior.

8. Que d'acord amb l'article 59.3 del RPLU, l'actuació no requereix d'informe de la comissió territorial d'urbanisme al ser una de les previstes en l'article 48.3 d'aquest mateix Reglament:

“L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natura del terreny.

b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”

9. Que el pressupost PEM de les obres projectades és de 150€.

Planejament urbanístic aplicable

Pla territorial parcial de Ponent (Terres de Lleida), aprovat definitivament pel Govern de Catalunya en data 24 de juliol de 2007, publicat al DOGC de data 5 d'octubre 2007 a l'efecte de la seva executivitat.

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Golmés, aprovat definitivament per la Comissió territorial d'urbanisme de Lleida en sessió del 13 de setembre de 2006, publicat al DOGC de data 21 de febrer de 2007 a l'efecte de la seva executivitat.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLUC).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).





Ajuntament de Golmés

CONCLOU:

Que a la vista de tot allò dit fins ara, s'informa **FAVORABLEMENT** a la sol·licitud referenciada.”

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a IRG, en nom de GRAU GUIU, SL per les obres D'EXECUCIÓ DE DOS TRAMS DE CANONADA D'UNS 4M CADASCUNA, que travessant transversalment camins municipals, ha de donar continuïtat a regs existents connectant parcel·les. Situació: parcel·les 12 i 61 del polígon 9 i parcel·les 64 i 67 del polígon 10 del terme municipal de Golmés, d'acord amb el contingut de l'informe tècnic de data 26 d'abril de 2024.

SEGON. Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

TERCER. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 3,75 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 150,00 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 3,75 euros

QUART. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

Expedient 287/2024. Llicència o Autorització Urbanística.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **287/2024** instància formulada per JRB per les obres d'arranjament cambra higiènica planta baixa. Situació: C/ del Pla del terme municipal de Golmés.





Ajuntament de Golmés

Classificació urbanística: Clau 5d cases en filera. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 8.000,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- La present llicència és salvant el dret a la propietat de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 7 de maig de 2024, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a JRB, per realitzar les obres D'ARRANJAMENT CAMBRA HIGÈNICA CAMBRA BAIXA, a l'edifici ubicat al C/ del Pla del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 7 de maig de 2024.

SEGON. Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

TERCER. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 200,00 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 8.000,00 euros
- Tipus gravamen: 2,50%





Ajuntament de Golmés

- Quota: 200,00 euros

QUART. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

4. DONAR COMPTE DECRETS ALCALDIA	
Expedient 311/2024. Accés a la Informació Pública pels Ciutadans	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

DONAR COMPTE DECRET ALCALDIA

Es dona compte dels decrets d'Alcaldia, signats des de la darrera reunió de la Junta de Govern Local, que es relacionen tot seguit:

Núm.	Resum
DECRET 2024-0054	DEC APROVACIO NOMINES MES ABRIL 2024
DECRET 2024-0055	DEC APROVACIO PLA DESPLEGAMENT FIBRA
DECRET 2024-0056	CONVOCATORIA PLE EXTRAORDINARI 04_02052024
DECRET 2024-0057	DEC LOCAL_CARTELLS ELECCIONS PARLAMENT EUROPEU 09062024

5. ALTRES TEMES	
Expedient 309/2024. Festes (Planificació, Organització o Celebració)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST DE LA FESTA MAJOR DE SANT SALVADOR VOTAT

Per l'Alcaldia es dona compte del contingut de la programació d'activitats per la celebració de la Festa Major de Sant Salvador Votat, dies 19, 20 i 21 de maig de 2024.

Vist el pressupost de despeses que ha presentat les regidores de Cultura i de Festes.

La Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde,





Ajuntament de Golmés

d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar la programació i el pressupost de la Festa Major de Sant Salvador Votat, dels dies 19, 20 i 21 de juny de 2024, amb un previsió de despesa per import de 22.142,00 euros que recull el finançament d'actes culturals i d'actes festius.

SEGON. Aprovar la despesa i ordenar el seu pagament, prèvia la presentació de les corresponents factures, per import de 10.212,00 euros amb càrrec a la partida 22608.3380 de Festes Populars i per import d'11.930,00 euros amb càrrec a la partida 22609.3340 de Cultura de l'estat de despeses del pressupost vigent de l'exercici 2024.

TERCER. Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 310/2024. Contractacions	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE LEGALITZACIÓ DELS SUBMINISTRAMENTS DEL CENTRE DE DIA

Vist l'expedient de contracte menor per la prestació del servei de legalització dels subministraments de gas, llum i climatització del centre de dia del C/ Excases, 13.

Vist l'informe d'Intervenció que consta a l'expedient en el que s'acredita l'existència de crèdit suficient i vist l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir.

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per decret d'Alcaldia núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

PRIMER. Justificar la celebració del contracte de serveis de legalització dels subministraments de gas, llum i climatització del centre de dia atesa la necessitat de disposar d'aquests documents per poder posar en funcionament l'edifici que puntualment ha d'acollir les oficines municipals entre tant es realitzen les obres de rehabilitació de l'edifici de l'ajuntament.

La contractació no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, no s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria, ni es produeix concatenació.





Ajuntament de Golmés

SEGON. Contractar l'empresa CLIMATIZACION SAUFER, SL, amb NIF B25325622 i domicili social al Pol. Mecanova, R. Calvet Serra, 21 - 251491 Lleida, per la prestació del servei de legalització dels subministraments de gas, llum i climatització del centre de dia de Golmés, ubicat al C/ Excases, 13, amb un pressupost màxim de 4.108,89 euros més 862,87 euros d'IVA al 21%, el que suposa un total de 4.971,76 euros, d'acord amb el pressupost presentat.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22706 1500 del pressupost vigent per a l'exercici 2024.

QUART. Una vegada realitzada la prestació, s'ha d'incorporar la factura i tramitar-se el pagament si procedeix.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies. La notificació s'ha realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb l'establert a l'article 151.3 i a la Disposició Addicional Quinzena de la LCSP.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte.

SETÈ. Donar compte d'aquest acord en el proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 307/2024. Contractacions Patrimonials	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACORD PAGAMENT QUOTES ARRENDAMENT FINQUES RÚSTIQUES ANY 2024, SEGONS CONTRACTES VIGENTS.

Atès els contractes d'arrendament de finques rústiques que aquest Ajuntament te formalitzats amb diversos propietaris particulars pel servei d'extracció de terra.

Atès que cal procedir al pagament de la quota corresponent d'aquests contractes per a l'exercici de 2024 i actualitzar la renda en funció de l'IPC d'acord amb la clàusula 3a dels contractes.

Vist l'escriptura d'acceptació i adjudicació d'herència aportada per ORG respecte a la finca arrendada a RGT.

Vist que l'ajuntament ja no requereix aquest servei d'extracció d'àrids, d'acord amb la clàusula 6à dels contractes es proposa la rescissió del contracte al seu venciment, a 6 d'octubre de 2024, sense cap més opció de prorroga.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències efectuada per Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per UNANIMITAT ACORDA:





Ajuntament de Golmés

PRIMER. Prorrogar un any mes el contracte signat i aprovar la despesa i el seu pagament, per import de 374,00 € a la propietària ORG, en concepte de quota d'arrendament finca, període del 10.10.2023 al 06.10.2024, amb càrrec a la partida 20000.4540 de l'estat de despeses del pressupost vigent.

SEGON. Prorrogar un any mes el contracte signat i aprovar la despesa i el seu pagament, per import de 698,13 € al propietari FAM, en concepte de quota d'arrendament finca, període del 10.10.2023 al 6.10.2024, amb càrrec a la partida 20000.4540 de l'estat de despeses del pressupost vigent.

TERCER. Rescindir amb efectes a partir del dia 6/10/2024 els contractes d'arrendament signats a data 6 d'octubre de 2014, amb els propietaris ORG i FAM, d'acord amb la clàusula 6à, retornant la possessió de les finques en les mateixes condicions que es van arrendar inicialment, de terra campa, sense el replantament dels arbres existents a l'inici.

QUART. Notificar aquest acord a les persones interessades.

CINQUÈ. Donar compte d'aquests acords al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 57/2024. Llicència d'Ocupació	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA PER COL·LOCACIÓ D'UNA CASETA DE PETARDS

Vista la sol·licitud presenta pel Sr. FIM, en representació de la societat PETARDOS CANYELLES, SL, en data 25 de gener de 2024, per a la instal·lació d'una caseta destina a la venda de productes pirotècnics, al polígon industrial Goldparc, del 16 al 23 de juny en motiu de la revetlla de Sant Joan.

Vista la tramitació de l'expedient a la Subdelegació del Govern a Lleida, per tal d'obtenir autorització.

Vista la resolució de la Subdelegació del Govern de Lleida, de data 22 d'abril de 2024, pel que s'autoritza la instal·lació de l'establiment de venda de productes pirotècnics, amb condicionants.

Examinada la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Autoritzar a la societat PETARDOS CANYELLES, SL, per instal·lar una caseta destina a la venda de productes pirotècnics, al polígon industrial Goldparc, en la zona verda ubicada al davant del pàrquing del Caprabo, del 16 al 23 de juny





Ajuntament de Golmés

en motiu de la revetlla de Sant Joan, d'acord amb les condicions establerts a la resolució de data 22 d'abril de 2024 de la Subdelegació del Govern a Lleida.

SEGON. Notificar aquest acord a la persona interessada.

QUART. Dona compte d'aquest acord al Ple, en la propera sessió ordinària que se celebri.

Expedient 297/2024. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

APROVACIÓ SOL-LICITUD DE PARTICULAR DE CANVI DE TITULARITAT DE CONNEXIÓ A LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA.

Exp. Núm. 297/2024, incoat per JVR, segons la seva instància de 2 de maig de 2024, es concedeix el canvi de titularitat a favor del senyor JVR, dels drets de connexió a la xarxa municipal d'aigua i el corresponent comptador, de l'edifici destinat a habitatge ubicat al C/ de la Catalunya Nord, 9 antic titular JBN (contracte núm. 9).

Expedient 296/2024. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

APROVACIÓ SOL-LICITUD DE PARTICULAR DE CANVI DE TITULARITAT DE CONNEXIÓ A LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA.

Exp. Núm. 296/2024, incoat per IMS, segons la seva instància de 2 de maig de 2024, es concedeix el canvi de titularitat a favor del senyor IMS, dels drets de connexió a la xarxa municipal d'aigua i el corresponent comptador, de l'edifici destinat a habitatge ubicat al C/ Capsada, 21 antic titular FSG (contracte núm. 242).

Expedient 291/2024. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

APROVACIÓ SOL-LICITUD DE PARTICULAR DE CANVI DE TITULARITAT DE CONNEXIÓ A LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA.

Exp. Núm. 291/2024, incoat per RGR, segons la seva instància de 29 d'abril de 2024, es concedeix el canvi de titularitat a favor del senyor RGR, dels drets de





Ajuntament de Golmés

connexió a la xarxa municipal d'aigua i el corresponent comptador, de l'edifici destinat a habitatge ubicat al C/ Carretera, 11 antic titular Promontoria Coliseum Real Estate, SL (contracte núm. 413).

Expedient 97/2024. Utilització d'Espai Públic	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ CESSIÓ ÚS INSTAL·LACIONS SALA DOCTOR BAIGET AL CONSELL COMARCAL PLA URGELL.

La Sra. Mina El Mallaly Mallali, en representació del centre de serveis i en nom del consell comarcal del Pla d'Urgell, en data 23 de març de 2024, registre d'entrada 2024-E-RE-130, sol·licita la sala Dr. Baiget de l'edifici del Centre Cívic, pels dies 13, 14, 15 i 16 de maig de 2024, durant tot el dia, per realitzar activitats intergeneracionals.

La Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 88/2019, de 20 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir autorització a la Sra. Mina El Mallaly Mallali, en representació del centre de serveis i en nom del consell comarcal del Pla d'Urgell, per utilitzar la sala Dr. Baiget de l'edifici del Centre Cívic, pels dies 13, 14, 15 i 16 de maig de 2024, durant tot el dia, per realitzar activitats intergeneracionals, d'acord amb les condicions i determinacions que es detallen a continuació:

- L'entitat sol·licitant serà la responsable de les instal·lacions en tot moment i es realitzarà únicament l'activitat autoritzada i s'utilitzarà l'espai d'acord amb la seva naturalesa.
- Seràn a càrrec de l'entitat sol·licitant les despeses derivades dels danys i desperfectes causats durant i com a conseqüència de l'activitat sol·licitada.
- Els usuaris faran un ús responsable i sostenible de l'espai i del seus equipaments, i un cop finalitzada l'activitat hauran de deixar-les en les mateixes condicions d'ordre i neteja en que es trobaven.

SEGON. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Abans de finalitzar la reunió la secretària informa que s'ha informat dins del termini establert, de l'estat d'execució del pressupost 1r trimestre 2024, del pagament a proveïdors essent el període mig de pagament del primer trimestre 2024 de 6,34 dies. També s'ha informat, en el termini indicat a l'aplicació ISPA i a la Generalitat, de les plantilles de personal i càrrecs electes a 31.12.2023 i s'ha subministrat la informació de la liquidació del pressupost 2023 al Ministeri i a la





Ajuntament de Gollmés
Generalitat de Catalunya

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

