



Ajuntament de Golsés

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/1	La junta de govern local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria: Ordinària

Data i hora: 16 / de gener / 2024

Durada: Des de les 14:00 fins a les 15:00

Lloc: Sala de Juntes de l'ajuntament

Presidida per: Jordi Calvís Torrelles

Secretari: M. Pilar Jové Bacardí

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Càrrec	Nom i Cognoms	Assisteix
Alcalde	Jordi Calvís Torrelles	SÍ
1 ^r Tinent Alcalde	Ramon Parramón Llonch	SÍ
2 ^a Tinenta Alcalde	Montserrat Trilla Porta	SÍ
Regidor	Josep Manel Pou Visa	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Tots els membres de la Junta de Govern Local tenen còpia de l'acta de la sessió ordinària de 19 de desembre de 2023. S'aprova per unanimitat dels assistents.





Ajuntament de Golmés

2. APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES	
Expedient 20/2024. Proposta de Despesa	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES

Per ordre del Sr. Alcalde, i en exercici de les delegacions efectuades per l'Alcalde de conformitat amb el decret d'alcaldia núm. 90/2023, de 23 de juny, s'examina les factures presentades per treballs i subministraments varis i s'aprova per unanimitat la relació de factures núm. 24 de l'exercici 2023, per import de 69.363,71 euros, i núm. 01 de l'exercici 2024 per import de 35.504,56 euros.

3. PERMISOS OBRES I ACTIVITATS	
Expedient 842/2023. Llicència o Autorització Urbanística.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **842/2023** instància formulada per JJGP per les obres d'instal·lació de planta solar fotovoltaica per autoconsum de 10,925 kW. Situació: C/ Rambla Països Catalans del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 4c cases en filera. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 6.500,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, memòria tècnica, assumeix direcció d'obra, certificat solidesa.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- La present llicència és salvant el dret a la propietat de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.





Ajuntament de Golmés

- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 9 de gener de 2024, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a JJGP, per realitzar les obres D'INSTAL·LACIÓ DE PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM DE 10,925 KW, a l'edifici ubicat al C/ Rambla Països Catalans del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 9 de gener de 2024.

SEGON. Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

TERCER. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 162,50 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 6.500,00 euros

- Tipus gravamen: 2,50%

- Quota: 162,50 euros

QUART. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

Expedient 3/2024. Llicència o Autorització Urbanística.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **03/2024** instància formulada per MRPA per les obres d'enrajolat de paviment garatge 95 m2. Situació: C/ Escorxador del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 1 nucli antic. Amb un pressupost conformat pels





Ajuntament de Golmés

serveis tècnics de l'ajuntament de 2.000,00 €. Documentació aportada: full de sol·licitud.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- La present llicència és salvant el dret a la propietat de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 16 de gener de 2024, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a MRPA, per realitzar les obres D'ENRAJOLAT DE PAVIMENT GARATGE 95 M2, a l'edifici ubicat al C/ Escorxador del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 16 de gener de 2024.

SEGON. Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

TERCER. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 50,00 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 2.000,00 euros
- Tipus gravamen: 2,50%





Ajuntament de Golmés

- Quota: 50,00 euros

QUART. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

Expedient 4/2024. Llicència o Autorització Urbanística.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **4/2023** instància formulada per FCVM per les obres d'instal·lació de planta solar fotovoltaica per autoconsum de 5,46 kW. Situació: C/ Urbanització els Merlets del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 3a cases aïllades en parcel·la petita. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 6.406,36 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, memòria tècnica, assumeix direcció d'obra i certificat de solidesa.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- La present llicència és salvant el dret a la propietat de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 9 de gener de 2024, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a FCVM, per realitzar les obres D'INSTAL·LACIÓ DE PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM DE 5,46 KW, a l'edifici ubicat al C/ Urbanització el Merlets del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 9 de gener de 2024.

SEGON. Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir





Ajuntament de Golmés

de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

TERCER. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 160,16 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 6.406,36 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 160,16 euros

QUART. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

Expedient 5/2024. Llicència o Autorització Urbanística.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MENOR

Núm. **05/2024** instància formulada per MPHS per les obres de treballs variis, realització falç sostre en cambra higiènica (7,7m²), arranament arrebossat façana (14,00m²) i pintat façana. Situació: C/ Mallorca del terme municipal de Golmés. Classificació urbanística: Clau 4g cases en filera. Amb un pressupost conformat pels serveis tècnics de l'ajuntament de 1.719,39 €. Documentació aportada: full de sol·licitud, pressupost.

INFORME TÈCNIC: **FAVORABLE** amb les següents condicions:

- La present llicència és salvant el dret a la propietat de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de





Ajuntament de Golmés

seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a tercers.

- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

D'acord amb els fonaments de l'informe tècnic, de data 16 de gener de 2024, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir llicència urbanística a MPHS, per realitzar les obres TREBALLS VARIS, REALITZACIÓ FALÇ SOSTRE CAMBRA HIGIÈNICA (7,7m2), ARRANJAMENT ARREBOSSAT FAÇANA (14,00m2) I PINTAT FAÇANA, a l'edifici ubicat al C/ Mallorca del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic de data 16 de gener de 2024.

SEGON. Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

TERCER. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 44,99 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 1.719,39 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 42,99 euros

QUART. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

Expedient 565/2023. Llicència o Autorització Urbanística.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJOR





Ajuntament de Golsés

EXPEDIENT NÚM.: 565/2023

TITULAR: JMM

OBRA: ENDERROC DE MAGATZEM

EMPLAÇAMENT: C/ Carretera Vell

DOCUMENTACIÓ PRESENTADA: sol·licitud, projecte enderroc, assumeix de direcció d'obra.

Autor/a: Serfio San Martin Robredo Titulació: arquitecte

Visat: si Núm.: 2023500253 Data: 16/05/2023

D'acord amb l'informe del tècnic municipal, de data 10 d'octubre de 2023, que es transcriu íntegrament:

“INFORME TÈCNIC

Tramitació com a llicència d'obres: majors

Condicions urbanístiques: Sol urbà consolidat

Ordenació

Zona: Clau 4a cases en filera usos mixtes

Superfície parcel·la (segons dades projecte): 1.149,92 m²

Superfície edificable: 804,94 m²

Fondària edificable: Planta baixa 70%, plates pis 16m a partir de la façana o carrer

Alçada reguladora: PB+2PP; 10m

Forma d'ordenació: alineació de vial

Coberta: inclinada

Tanques: si

Dotació de serveis

Aigua : si Clavegueram : si

Electricitat : si Enllumenat públic : si

Recollida escombraries : si Paviment calçada : si

Voreres : si Cessió de vials : si

Pressupost d'execució material: 5.748,42 €





Ajuntament de Golmés

Per l'exposat anteriorment,

INFORMO

D'acord amb la sol·licitud formulada en data 27 de juliol de 2023, s'informa FAVORABLE la concessió de la llicència per Enderroc de magatzem

S'ha de presentar la Fiança per producció i gestió de residus d'acord amb DECRET 89/2010 de 29 de juny (PROGROC) article 11. L'import de la fiança ascendeix a la quantitat de 764,28 €.

Article 15.2 La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta d'acord amb l'article 11.

CONDICIONS A LA LLICÈNCIA:

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades es tindrà que obtindrà autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat."

No s'ha tramitat fins ara la present sol·licitud de llicència, atès que restava condicionada a la llicència d'obres per l'enderroc del mur de tancament de parcel·la i urbanització de la vorera (expedient 566/2023), segons actuació pendent d'executar del projecte d'urbanització d'aquesta zona.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat

ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència urbanística a JMM, amb NIF ***8808**, per realitzar les obres d'ENDERROC DE MAGATZEM, a l'edifici ubicat al C/ Carretera Vella del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic transcrit de data 10 d'octubre de 2023.





Ajuntament de Golmés

SEGON. Les condicions particulars i generals de la llicència, de conformitat amb el planejament general en vigor són:

- Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.
- La presentació de fiança per producció i gestió de residus d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, per import de 764,28 euros. La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta.
- La present llicència és salvant el dret de propietat de finques privades afectades a la legalització. En cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

SEGON. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 143,71 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 5.748,42 euros
- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 143,71 euros

TERCER. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.





Ajuntament de Golmés

Expedient 566/2023. Llicència o Autorització Urbanística.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES MAJOR

EXPEDIENT NÚM.: **566/2023**

TITULAR: JMM

OBRA: URBANITZACIÓ VORERA I ENDERROC MUR TANCAMENT PARCEL·LA

EMPLAÇAMENT: C/ Carretera Vell

DOCUMENTACIÓ PRESENTADA: sol·licitud, projecte enderroc, assumeix de direcció d'obra, annex projecte urbanització carretera, serveis aigua i telecomunicacions.

Autor/a: Serfio San Martin Robredo Titulació: arquitecte

Visat: si Núm.: 2023500647 Data: 15/09/2023

D'acord amb l'informe del tècnic municipal, de data 16 de gener de 2023, que es transcriu íntegrament:

“INFORME TÈCNIC

Tramitació com a llicència d'obres: majors

Condicions urbanístiques: Sol urbà consolidat

Ordenació

Zona: Clau 4a cases en filera usos mixtes

Superfície parcel·la (segons dades projecte): inicial 1.198,00 m², parcel·la resultant 1.149,92 m²

Superfície edificable: 804,94 m²

Fondària edificable: Planta baixa 70%, plates pis 16m a partir de la façana o carrer

Alçada reguladora: PB+2PP; 10m

Forma d'ordenació: alineació de vial

Coberta: inclinada

Tanques: si

Dotació de serveis

Aigua : si Clavegueram : si





Ajuntament de Golsés

Electricitat : si Enllumenat públic : si

Recollida escombraries : si Paviment calçada : si

Voreres : si Cessió de vials : si

Pressupost d'execució material: 8.409,58 €

Per l'exposat anteriorment,

INFORMO

D'acord amb la sol·licitud formulada en data 25 de juliol de 2023, s'informa FAVORABLE la concessió de la llicència per Urbanització de vorera i enderroc de mur de tancament de parcel·la

S'ha de presentar la Fiança per producció i gestió de residus d'acord amb DECRET 89/2010 de 29 de juny (PROGROC) article 11. L'import de la fiança ascendeix a la quantitat de 302,17 €.

Article 15.2 La persona sol·licitant de la llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta d'acord amb l'article 11.

CONDICIONS A LA LLICÈNCIA:

El solar disposa dels serveis d'aigua potable, xarxa de sanejament, enllumenat públic, xarxa de telecomunicacions i subministrament elèctric.

El projecte contempla la urbanització de la vorera, una part de paviment asfàltic i la connexió per la vorera de la xarxa d'aigua potable i de la xarxa de telecomunicacions.

La xarxa d'aigua es realitzarà amb un tub de PE diàmetre 100 PN-16 apte per consum humà.

La connexió de la xarxa de telecomunicacions es realitzarà d'arqueta a arqueta existents. La connexió es realitzarà amb 4 tubs de diàmetre 63 mm o dos tubs de diàmetre 110 mm. El prisma anirà formigonat en tota la seva longitud. Les canonades seran de tub de PVC de doble capa, llisa interior i corrugada per l'exterior, i tots els tubs disposaran de cable guia.

A la vorera i a la calçada és donarà continuació a la existent, aplicant els mateixos materials i acabats.

La present llicència és salvant el dret a la propietat, de finques privades afectades per les obres. En el cas d'afectació de finques privades es tindrà que





Ajuntament de Golmés

obtindrà autorització dels propietaris afectats.

Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.

En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.

S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.”

La finca objecte de concessió de llicència estava afectada pel Projecte d'Urbanització del Carrer Carretera Vella, primera fase. En el seu dia es van fer les cessions dels terrenys afectats i la urbanització corresponent d'aquesta zona, excepte en aquesta finca que va restar pendent de cessió efectiva dels terrenys i d'urbanització segons projecte inicial amb la condició de fer-se en cas de tramitar qualsevol tipus de llicència d'obra que no fos de conservació i manteniment. És per això que s'ha condicionat la llicència d'enderroc de magatzem (expedient 565/2023), tramitada paral·lelament, a la cessió real de la vorera afectada amb la corresponent urbanització.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat

ACORDA:

PRIMER. Concedir llicència urbanística a JMM, amb NIF ***8808**, per realitzar les obres d'URBANITZACIÓ VORERA I ENDERROC MUR TANCAMENT PARCEL·LA, a l'edifici ubicat al C/ Carretera Vella del terme municipal de Golmés, d'acord amb les condicions de l'informe tècnic transcrit de data 16 de gener de 2024.

SEGON. Les condicions particulars i generals de la llicència, de conformitat amb el planejament general en vigor són:

- Les obres s'iniciaran en un termini màxim d'un any, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En tot cas, la durada màxima de l'execució de l'obra és de tres anys, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. La caducitat d'aquesta llicència es produirà pel transcurs d'ambdós terminis sense haver-se iniciat o sense haver-se acabat les obres.

- La presentació de fiança per producció i gestió de residus d'acord amb el Decret 89/2010, de 29 de juny, per import de 302,17 euros. La persona sol·licitant de la





Ajuntament de Golmés

Llicència ha de presentar a l'ajuntament el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. Aquest document és necessari per al retorn de la fiança establerta.

- El solar disposa dels serveis d'aigua potable, xarxa de sanejament, enllumenat públic, xarxa de telecomunicacions i subministrament elèctric.
- El projecte contempla la urbanització de la vorera, una part de paviment asfàltic i la connexió per la vorera de la xarxa d'aigua potable i de la xarxa de telecomunicacions.
- La xarxa d'aigua es realitzarà amb un tub de PE diàmetre 100 PN-16 apte per consum humà.
- La connexió de la xarxa de telecomunicacions es realitzarà d'arqueta a arqueta existents. La connexió es realitzarà amb 4 tubs de diàmetre 63 mm o dos tubs de diàmetre 110 mm. El prisma anirà formigonat en tota la seva longitud. Les canonades seran de tub de PVC de doble capa, llisa interior i corrugada per l'exterior, i tots els tubs disposaran de cable guia.
- A la vorera i a la calçada és donarà continuació a la existent, aplicant els mateixos materials i acabats.
- La present llicència és salvant el dret de propietat de finques privades afectades a la legalització. En cas d'afectació de finques privades s'haurà d'obtenir autorització dels propietaris afectats.
- Prèviament a l'inici dels treballs, és obligatori realitzar el replanteig del mateix i l'aprovació pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- S'aplicaran per part del constructor i de la propietat totes les mesures de seguretat i salut necessàries per dur a terme l'execució de l'obra.
- En cas d'ocupació de la via pública, es senyalitzarà i protegirà correctament per tal d'evitar danys a terces.
- S'ha de reposar les parts afectades de la via pública en la seva totalitat.

SEGON. Sense perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada, i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 210,24 euros d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: 8.409,58 euros





Ajuntament de Gollmés

- Tipus gravamen: 2,50%
- Quota: 210,24 euros

TERCER. Notificar aquest acord a la persona interessada amb els corresponents peus de recurs.

Expedient 783/2023. Llicència d'Activitat	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ CANVI DE NOM ACTIVITAT

Exp. núm. 783/2023 Es dona compte de la comunicació, de data 16 de novembre de 2023, registre d'entrada núm. 2023-E-RC-743, que presenta ENA, en nom de BUNKER BAR, SL, per la que es demana el canvi de titularitat de l'activitat COMPLEX RECREATIU BIG BEN, DISCOTECA, RESTAURANT, CAFETERIA, CARPA, BOLERA (expedients 20/2009 i 7/2013) que actualment consta a nom de FONCOMI, SA i que està ubicada a la Carretera N-II de Gollmés.

Consta en l'arxiu municipal, en relació a l'activitat descrita, les següents llicències d'activitat:

- Resolució del Ple de l'Ajuntament, de data 17 de maig de 2002, de llicència ambiental de l'activitat "Ampliació, reforma i actuació del complex recreatiu anomenat Big Ben", a favor de FONCOMI, SA d'acord amb el contingut del projecte presentat visat en data 28/01/2000, amb el núm. 529, annex primer i segon, ambdós amb el núm. 6118, del projecte visat en data 4/10/2000; annex tercer visat en data 4/04/2001, amb el núm. 2246; annex quart visat en data 24/05/2001 amb el núm. 3309 i annex a "Certificado de ampliación", de data gener de 2002; així com d'acord amb l'acta de control ambiental d'activitats recreatives de data 27/07/2001; l'informe de control ambiental integral de data 2/04/2002 (informe núm. 25/28/1/000264) i segons les condicions establertes en la resolució de llicència (expedient 1/2000);
- Proposta resolució Junta de Govern Local, de data 23 de juliol de 2004, de canvi no substancial llicència ambiental d'activitat "Complex recreatiu instal·lació carpes" a favor de FONCOMI, SA, d'acord amb el contingut del projecte visat 17.05.2004 amb el núm. 4159 i segons les condicions establertes a la resolució (expedient 9/2004);





Ajuntament de Golsés

- Resolució de Junta de Govern Local, de data 7 de juny de 2010, de canvi no substancial de llicència ambiental d'activitat "Reforma (canvi no substancial) del complex recreatiu Big Ben" d'acord amb el projecte presentat de data gener 2009 i d'acord amb el contingut i les condicions de l'informe de la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental del consell comarcal del Pla d'Urgell de 4 de maig de 2010 (expedient 20/2009);
- Acord de la Junta de Govern Local, de data 17 de desembre de 2012, pel que s'acorda la modificació provisional de l'aforament, motivat per la situació econòmica, passant a ser el total de l'aforament de 3.835 persones.
- Llicència municipal i autorització d'una instal·lació d'ambientació musical al restaurant, cafeteria, carpes i restaurant pizzeria de l'establiment Big Ben amb difusió mitjançant elements electrònics de petit format, de baixa intensitat i potència amb la condició que en cap cas es podrà superar el nombre de decibels previstos a la normativa sobre contaminació acústica i ordenança municipal (expedient 7/2013), aprovada per Junta de Govern Local de data 14/10/2013.

En data 20 de novembre de 2023, els serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, actuant com a tècnic municipal, han informat la sol·licitud de canvi de nom de l'activitat requerint per a la seva tramitació l'aportació d'una declaració responsable d'activitat d'establiments alimentaris i una pòlissa de responsabilitat civil d'acord amb les quantitats previstes a l'article 80 del Decret 112/2010.

En data 30 de novembre l'interessat va aportar la pòlissa de responsabilitat civil, amb un capital assegurat de 2.500.000 euros, i en data 1 de desembre de 2023 van aportar la documentació requerida de declaració responsable d'activitat d'establiment alimentari i escrit manifestant que l'establiment mantindrà l'aforament màxim autoritzat de 6.220 persones, segons expedient 20/2009, desglossat com segueix:

- Sector 1:

Bar restaurant: 803 persones

- Sector 2.1:

Discoteca (sala pub): 746 persones

Bolera i jocs: 286 persones

Cafeteria i pizzeria: 446 persones





Ajuntament de Golmés

- Sector 2.2:

Sala de festes i discoteca (sala nova): 2.561 persones

- Sector 2.3:

Discoteca (sala planetari): 755 persones

Sala de festes i discoteca (sala festes): 623 persones

- Zona exterior (carpes + exteriors): 465 persones. L'ocupació de la zona exterior, es realitza mitjançant persones provinents del bar restaurant, i per tant, no representa un augment de l'aforament total de l'establiment.

En data 11 de gener de 2024 els serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, actuant com a tècnic municipal, han informat favorablement la comunicació de canvi de nom presentada establint que abans de la reobertura de l'establiment caldrà aportar:

- D'acord amb l'art. 132 del Decret 112/2010, control periòdic favorable de l'activitat;
- D'acord amb l'art. 22 del Reial Decret 513/2017, control periòdic favorable de les instal·lacions de protecció contra incendis;
- D'acord amb el Decret 30/2015, pla d'autoprotecció vigent presentat a la plataforma Hermes del Departament d'Interior;
- D'acord amb el Reial Decret 842/2002, revisió periòdica favorable de la instal·lació de baixa tensió;
- D'acord amb el Reial Decret 1027/2007, revisió periòdica favorable de la instal·lació de climatització;
- D'acord amb l'article 7, del Reial Decret 919/2006, caldrà disposar de la revisió periòdica favorable de les instal·lacions de combustibles gasosos;

Així mateix caldrà disposar a l'establiment de la següent documentació:

- Còpia de les diferents llicències municipals i dels projectes utilitzats per la tramitació de les llicències -relacionats en els antecedents- objecte de canvi de titularitat.
- Còpia de les diferents actes de control periòdic.
- Fulls de reclamacions/denúncia.
- Escrits relatius a la comunicació a l'administració de l'exercici del dret d'admissió, si escau.





Ajuntament de Golmés

- Rètol d'aforament màxim.

D'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel que s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, l'Ajuntament haurà d'inscriure el nou titular al Registre d'establiments oberts al públic i de persones organitzadores, i de comunicar el canvi de nom a la Delegació de Jocs i Espectacles per al seu coneixement i efectes. Finalment, l'Ajuntament també haurà d'inscriure el nou titular al registre municipal d'establiments alimentaris.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat,

ACORDA:

PRIMER. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local, de data 17 de desembre de 2012, pel que s'acorda la modificació provisional de l'aforament, motivat per la situació econòmica, passant a ser el total de l'aforament de 3.835 persones.

Es manté l'aforament aprovat en l'expedient 20/2009, segons el projecte presentat i d'acord amb l'acta de control d'incendis, de 6.220 persones.

SEGON. Donar-se per assabentats de la comunicació del canvi de titularitat de la llicència ambiental i de les següents modificacions aprovades de canvis no substancials de l'activitat de COMPLEX RECREATIU BIG BEN ubicada a la Carretera N-II, de Golmés, amb efectes des del dia 16 de novembre de 2023, a favor de:

BUNKER BAR, SL

NIF: B25801630

Av. Mediterrània, 56

25241 Golmés

REPRESENTANT LEGAL

Raquel Ovejero Blanco

NIF: ***1060**

Passeig de la Salle, 14, 1r - 8a

25230 Mollerussa

Amb la condició que, en qualsevol cas, amb el canvi sol·licitat s'hauran de respectar els condicionants de les llicències atorgades inicialment i l'informe del tècnic municipal d'11 de gener de 2024.





Ajuntament de Golmés

TERCER. Abans de reprendre de nou l'activitat, l'interessat haurà d'aportar a l'ajuntament la següent documentació:

- D'acord amb l'art. 132 del Decret 112/2010, control periòdic favorable de l'activitat;
- D'acord amb l'art. 22 del Reial Decret 513/2017, control periòdic favorable de les instal·lacions de protecció contra incendis;
- D'acord amb el Decret 30/2015, pla d'autoprotecció vigent presentat a la plataforma Hermes del Departament d'Interior;
- D'acord amb el Reial Decret 842/2002, revisió periòdica favorable de la instal·lació de baixa tensió;
- D'acord amb el Reial Decret 1027/2007, revisió periòdica favorable de la instal·lació de climatització;
- D'acord amb l'article 7, del Reial Decret 919/2006, caldrà disposar de la revisió periòdica favorable de les instal·lacions de combustibles gasosos;

Així mateix caldrà disposar a l'establiment de la següent documentació:

- Còpia de les diferents llicències municipals i dels projectes utilitzats per la tramitació de les llicències -relacionats en els antecedents- objecte de canvi de titularitat.
- Còpia de les diferents actes de control periòdic.
- Fulls de reclamacions/denúncia.
- Escrits relatius a la comunicació a l'administració de l'exercici del dret d'admissió, si escau.
- Rètol d'aforament màxim.

QUART. Liquidar la taxa corresponent prevista en l'ordenança núm. 6 d'obertura d'establiments.

CINQUÈ. Inscriure aquest canvi en el Registre municipal d'activitats i en el Registre d'establiments alimentaris així com comunicar el canvi de nom a la Delegació de Jocs i Espectacles per al seu coneixement i efectes.

SISÈ. Notificar aquesta acord a les persones interessades.

SETÈ. Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.





Ajuntament de Golsés

4. DONAR COMPTE DECRETS ALCALDIA	
Expedient 19/2024. Accés a la Informació Pública pels Ciutadans	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Es dona compte dels decrets d'Alcaldia, signats des de la darrera reunió de la Junta de Govern Local, que es relacionen tot seguit:

NÚMERO	RESUM
DECRET 2023-0162	DEC INICI APROVACIÓ PRESSUPOST 2024
DECRET 2023-0163	CONVOCATÒRIA PLE ORDINARI 10_28122023
DECRET 2023-0164	NOMENAMENT ESTABILITZACIÓ CONCURS_F ARQUITECTE_TÈCNIC COO
DECRET 2023-0165	APROVACIÓ NOMINES DESEMBRE 2023
DECRET 2024-0001	CANVI CONTRACTE RELLEU PER CONTRACTE TEMPORAL PGB
DECRET 2024-0002	DEC_CONTRACTACIÓ GPR ESTABILITZACIÓ CONCURS_L TÈCNICA LLAR
DECRET 2024-0003	DEC_CONTRACTACIÓ DGA ESTABILITZACIÓ CONCURS_L MESTRA LLAR
DECRET 2024-0004	COMPENSACIÓ IBI FINCA CEMENTIRI MCS
DECRET 2024-0005	DEC ASSISTÈNCIES CÀRRECS ELECTES 4T_2023

5. ALTRES TEMES	
Expedient 21/2024. Càrrecs Públics (Nomenament o Cessament)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA NOMENAR CANDIDAT CONSELL ESPORTIU PLA URGELL

Vist l'escrit presentat pel Consell Esportiu del Pla d'Urgell, en data de 12 de gener de 2024, registre entrada 2024-E-RC-15, pel que s'informa que s'han de celebrar



Ajuntament de Golmés

eleccions al Consell Esportiu del Pla d'Urgell i que els ajuntaments poden proposar candidat i nomenar representant per exercir la delegació de vot a l'assemblea de l'ens.

Vist que el regidor de temes esportius de l'ajuntament de Golmés és el senyor Eduard Balcells Nicolau i que aquest ha manifestat la seva voluntat de ser candidat al consell esportiu del Pla d'Urgell

La Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències efectuada per Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per UNANIMITAT **ACORDA:**

PRIMER. Nomenar com a candidat al Consell Esportiu del Pla d'Urgell, a proposta de l'ajuntament de Golmés, al senyor Eduard Balcells Nicolau regidor d'educació, esports, equipaments esportius i educatius i noves tecnologies i presentar la seva candidatura d'acord amb el model formalitzat.

SEGON. Nomenar com a representant de l'ajuntament de Golmés a l'assemblea del Consell Esportiu del Pla d'Urgell, per tal de tenir delegació de vot a les eleccions del 2024, al regidor senyor Eduard Balcells Nicolau, d'acord amb el model formalitzat.

TERCER. Notificar aquest acord al regidor nomenat i comunicar-ho al Consell Esportiu del Pla d'Urgell adjuntant els models formalitzats a l'efecte.

QUART. Donar compte d'aquest acord al Ple de la Corporació, en la propera sessió ordinària que se celebri.

Expedient 15/2024. Convenis (Aprovació, Modificació o Extinció)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PRÒRROGA CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SERVEI CATALÀ DE TRÀNSIT I L'AJUNTAMENT DE GOLMÉS SOBRE L'ASSUMPCIÓ DE LES FACULTATS DE DENÚNCIA I SANCIÓ PER INFRACCIONS A NORMES DE CIRCULACIÓ EN VIES URBANES.

ANTECEDENTS

Atès que en data 5 d'octubre de 2020 l'Ajuntament de Golmés i el Servei Català de Trànsit van signar el conveni de col·laboració sobre l'assumpció de la facultat de denúncia i sanció per infraccions a normes de circulació en vies urbanes.

Atès que la vigència de l'esmentat conveni finalitzarà properament i el Servei





Ajuntament de Golmés

Català de Trànsit ens ha manifestat la seva voluntat de prorrogar-lo per un nou període de 4 anys.

Atès que és voluntat de l'Ajuntament de Golmés continuar amb la col·laboració amb el Servei Català de Trànsit en matèria de denúncia i infracció d'infraccions de trànsit.

Vista la proposta de pròrroga del conveni que ens ha facilitat el Servei Català de Trànsit.

Per tot això, la Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per decret d'Alcaldia núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar el text de la Pròrroga del Conveni de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Golmés sobre l'assumpció de les facultats de denúncia i sanció per infraccions a normes de circulació en vies urbanes.

SEGON. Facultar al senyor Alcalde per a la signatura d'aquest document amb el Servei Català de Trànsit, i per a dur a terme tots els actes necessaris per a l'eficàcia d'aquest acord.

TERCER. Comunicar aquests acords al Servei Català de Trànsit.

QUART. Donar compte d'aquest acord al proper Ple ordinari que se celebri.

Expedient 17/2024. Utilització d'Espai Públic	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ CESSIÓ ÚS INSTAL·LACIONS DEL TEATRE EL CASAL AL BANC DE SANG I TEIXITS DE LLEIDA

El Sr. Albert Bobet, en representació del Banc de Sang i Teixits de Lleida, en data 15 de gener de 2024, sol·licita el teatre El Casal pel dia 15 de febrer de 2024, de les 18:00 a les 21:00 hores, per dur a terme una campanya de donació de sang a Golmés.

La Junta de Govern Local en ús de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'acord amb el Decret núm. 90/2023, de 23 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

PRIMER. Concedir autorització al Sr. Albert Bobet, en representació de l'entitat Banc de Sang i Teixits de Lleida, per fer ús de les instal·lacions del teatre El Casal





Ajuntament de Golmés

el dia 15 de febrer de 2024, de sis a nou del vespre, per realitzar la campanya de donació de sang a Golmés, d'acord amb les condicions i determinacions que es detallen a continuació:

1. L'entitat sol·licitant serà la responsable de les instal·lacions en tot moment i es realitzarà únicament l'activitat autoritzada i s'utilitzarà l'espai d'acord amb la seva naturalesa.
2. Seran a càrrec de l'entitat sol·licitant les despeses derivades dels danys i desperfectes causats durant i com a conseqüència de l'activitat sol·licitada.
3. Els usuaris faran un ús responsable i sostenible de l'espai i del seus equipaments, i un cop finalitzada l'activitat hauran de deixar-les en les mateixes condicions d'ordre i neteja en que es trobaven.

SEGON. Notificar aquest acord a la persona interessada.

Expedient 843/2023. Alta, Baixa i Modificació de Dades dels Padrons Fiscals	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ SOL-LICITUD DE PARTICULAR DE CANVI DE TITULARITAT DE CONNEXIÓ A LA XARXA MUNICIPAL D'AIGUA.

Exp. Núm. 843/2023, incoat per MTB, segons la seva instància de 27 de desembre de 2023, es concedeix el canvi de titularitat a favor del senyor MTB, dels drets de connexió a la xarxa municipal d'aigua i el corresponent comptador, de l'edifici destinat a habitatge ubicat al C/ Ponent, 3 de Golmés, antic titular MMM (contracte núm. 244).

Complert l'objecte d'aquesta convocatòria, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les 15:00 hores que jo, la secretària, certifico

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

